

ケーハウス四谷

6号室

オートロック・TVモニター付ドアホン・
浴室乾燥機あり!

◆おすすめポイント◆



丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩 7分
丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩 7分
総武・中央線 千駄ヶ谷 徒歩 13分

間取り	1LDK
賃料	170,000円
共益費	10,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都新宿区内藤町1-2		
間取詳細	LDK(12畳) 洋(5.5畳)		
構造・階建	RC2階/5階建		
専有面積	40.34㎡	建物種別	マンション
築年月	2014年9月	開口向き	東
入居時期	2024年5月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸借(2年)		
保証会社	加入要(イントラスト)【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の0.7%【更新時】10,000円(1年毎)		
駐車場	-		
入居諸条件	子供可 ルームシェア不可 ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	鍵交換費用22,000円(入居時)、室内清掃費用53,248円(退去時)		
周辺施設	まいばすけっと四谷4丁目店まで321m ファミリーマート四谷四丁目店まで127m ソメヤ家具新宿店(ソメイユ東京)まで353m		
設備	ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン2台、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、追い焚き、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面化粧台、暖房便座、システムキッチン、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、TVモニター付ドアホン、オートロック		
備考	※3名まで入居可 ※民泊不可 ※石油系燃焼器具不可 ※通信設備工事・使用料・町内会費自己負担 ※消費税の対象となる費用は消費税10%で算出 ※自転車1台まで駐輪可(原付・バイク不可) ※冷蔵庫60cmまで搬入可能 ※引越しの際共用部の養生すること ※インターネットはフレッツ光のみ可 ※法人契約の場合、礼金1ヶ月積み増し、雅認コード:0100049401、4駅利用可、3泊利用可		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁