

賃貸マンション

ケーハウス四谷 - 15号室

丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩 7分

丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩 7分

総武・中央線 千駄ヶ谷 徒歩 13分

オートロック・エレベーターあり♪-多浴線・多駅利用可☆

間取り	1LDK
賃料	177,000円
共益費	10,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都新宿区内藤町1-2		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋(5.4畳) その他(1畳)		
構造・階建	RC4階/5階建(地下0階)		
専有面積	40.08㎡	建物種別	マンション
築年月	2014年9月	開口向き	東
入居時期	2025年3月上旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通貸借(2年)		
保証会社	加入要(エポスカード/【契約時】月額支払額60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】0円)		
駐車場	-		
入居諸条件	子供可 ルームシェア不可 ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用52,905円(退去時)		
周辺施設	まいばすけっと四谷4丁目店まで321m ファミリーマート四谷四丁目店まで127m ソメヤ家具新宿店(ソメイユ東京)まで353m		



設備
ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン2台、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面化粧台、暖房便座、システムキッチン、角部屋、2面採光、バルコニー、全居室フローリング、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、インターホン、TVモニター付ドアホン、オートロック、モニター付オートロック、エレベータ、集合郵便受け、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット専用回線)、地上デジタル、BS、CS、デンプルキー、耐火構造、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー、当社管理物件、浴室に窓、洗面所にドア

備考
※3名まで入居可※民泊不可※石油系暖房器具不可 ※通信設備工事・使用料・町内会費自己負担 ※消費税の対象となる費用は消費税10%で算出 ※自転車1台まで駐輪可(原付・バイク不可) ※インターネット:フレッツ光のみ利用可、他社利用不可 ※法人契約の場合、礼金1ヶ月積み増し、確認コード:0100049401、4駅利用可、3浴線利用可

◆おすすめポイント◆

- 2階以上
- 連帯保証人不要+保証会社利用が必要
- 3路線以上利用可
- エアコン
- バストイレ別
- 追い焚き

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

