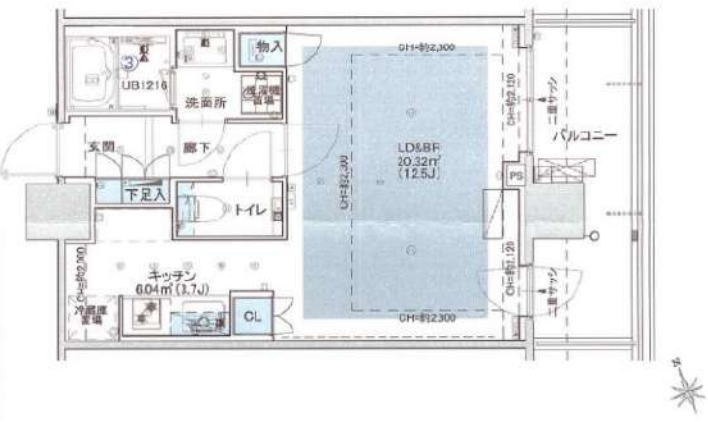


賃 貸 M S	賃料	235,000 円	交通	東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線南支線「中野坂上」駅徒歩8分 都営大江戸線「西新宿五丁目」駅徒歩10分 都営大江戸線「都庁前」駅徒歩11分	名称	シティタワー新宿 18階



複数部屋募集中!
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ!

- ・35階建・免震タワーレジデンス
- ・東南向バルコニー(隣接棟向きでない)
- ・1K(専有面積38.32㎡)
- ・バス・トイレ別・独立洗面化粧台・網戸付
- ・3線4駅利用可
- ・エアコン洋室1台・室内洗濯機置場
- ・喫煙不可・ペット飼育不可・民泊不可



所在	東京都新宿区西新宿5丁目2-1
構造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上35階地下2階建
築年月	2023年4月
物件種類	共同住宅・事務所・店舗・保育所
契約期間	普通借 2年(更新可)
概要	取 1K
専有面積	38.32㎡(壁芯)
総戸数	428戸
設備	公共上下水、電気(東京電力)、都市ガス
敷金	1ヶ月
賃料	1ヶ月
管理費	235,000円
更新料	15,000円
損害保険	新賃料の1ヶ月分
引渡	加入必須 2年間14,000円~
その他	即 ・保証会社加入必須:賃料などの50%、継続保証委託料10,000円/年、集金代行330円(税込) ・ホームマイスター24加入必須16,500円(税込) ・法人契約可・2人入居可・ペット飼育不可・喫煙不可・民泊不可・1年未満短期解約違約金有(賃料の1ヶ月分) ・駐車場有:月額36,000円(5300×2050×1550重量2300)・バイク置場有(空無):月額使用料9,000円・ミニバイク置場有:月額8,000円・駐輪場有:月額800円~(各施設空要確認(連絡先:防災センター03-5304-7530))・退去時クリーニング費用52,800円(税込)、エアコン洗浄費用19,800円(税込)は借主負担

	株式会社SUNNY	東京都知事(2)第100350号	※広告掲載厳禁				
	東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階	TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293	E-mail:info@sunny-re.co.jp	取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
			媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%