

アンパサンド北新宿 - 804号室

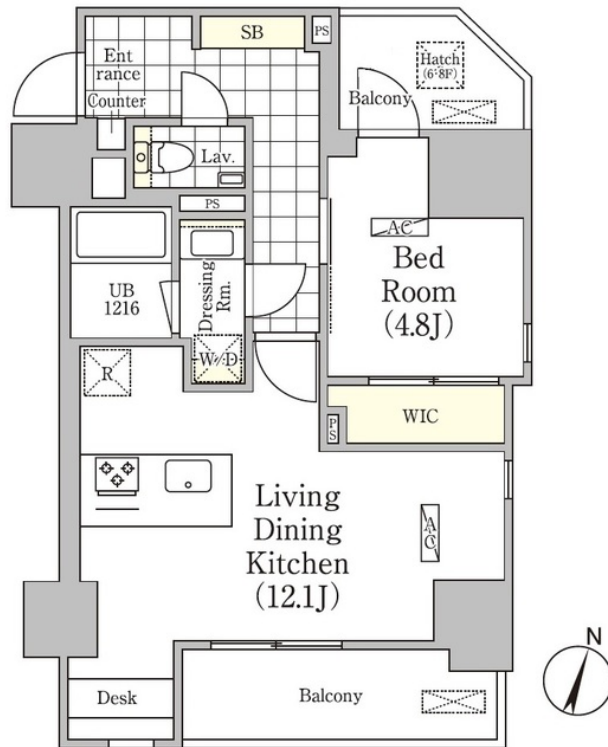
敷金:1ヶ月
201,000円 礼金:なし

総武・中央線 大久保 徒歩 7分

山手線 新大久保 徒歩 11分

共益費等: 15,000円 丸ノ内線 西新宿 徒歩 14分

共用部ワークスペース有り



所在地	東京都新宿区北新宿1丁目29-12		
間取詳細	1LDK/LDK(12.1畳) 洋(4.8畳)		
構造・階建	RC8階/8階建		
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
専有面積	43.19㎡	建物種別	マンション
開口向き	南	築年月	2023年2月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初回保証料は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
駐車場	-		
その他費用	M-REAL7ヶ月A会費2年19,800円(入居時)、入居時鍵交換費用33,000円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	ローソン北新宿1丁目店まで96m ローソンストア100北新宿店まで121m Olympic北新宿店まで215m スギ薬局北新宿3丁目店まで278m まいばすけっと大久保店まで446m ココカラファイン大久保駅前店まで525m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、IH3口、パストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、最上階、角部屋、バルコニー、フローリング、全室エアコン、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光)、BS、CATV、防犯カメラ、管理人日勤、24時間ゴミ出し可、LDK12畳以上		
備考	1年未満解約時賃料等1ヶ月分の違約金有、退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペットSOHO敷金1ヶ月増、3駅利用可、3泊線利用可		

◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%