

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 301

間取り
1DK

専有面積
25.46㎡

築年月
2023年02月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 129,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 301	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	25.46㎡	
	間取内訳	DK 4.5 洋 2.6	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年10月25日予定
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・礼金0ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード (R P) 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新料無) 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 605

間取り
1DK

専有面積
25.37㎡

築年月
2023年02月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 133,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 605	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	25.37㎡	
	間取内訳	DK 4.6 洋 3.3	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年11月8日予定
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	■有楽町線「江戸川橋駅」3番出口徒歩4分 指定保証会社利用 必須※一部法人契約除く・敷金増1ヶ月 礼金0ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード（RP） 保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証料：賃料等の1%（更新料無） 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートワビル1階
TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293
E-mail：info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 306

間取り
1LDK

専有面積
40.28㎡

築年月
2023年02月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 214,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 306	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	40.28㎡	
	間取内訳	LDK10.2 洋5.1	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年8月31日予定
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付イ...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・礼金0ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード (R P) 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新料無) 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 406

間取り
1LDK

専有面積
40.28㎡

築年月
2023年02月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 220,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 406	
	構造・規模	RC 8階建/4階部分	
	使用部分積	40.28㎡	
	間取内訳	LDK 10.2 洋5.1	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年10月16日予定
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付イ...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	礼金0ヶ月 指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金増1ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード（RP）保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証料：賃料等の1%（更新料無） 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付		客付	100%

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 705

間取り
1LDK

専有面積
40.28㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 223,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 705	
	構造・規模	RC 8階建/7階部分	
	使用部分積	40.28㎡	
	間取内訳	LDK 10.2 洋5.1	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年9月20日予定
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付イ...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	■有楽町線「江戸川橋駅」3番出口徒歩4分 指定保証会社利用 必須※一部法人契約除く・敷金増1ヶ月 ■礼金0ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード（R P）保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証料：賃料等の1%（更新料無） 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%