

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 104

間取り
1K

専有面積
25.37㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1K
賃料	123,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町 297-1		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 104	
	構造・規模	RC 8階建/1階部分	
	使用部分積	25.37㎡	
	間取内訳	洋7.1	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・礼金0ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード (RP) 保証料：賃料等の50% (最低2万)、月額保証料：賃料等の1% (更新料無) 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 302

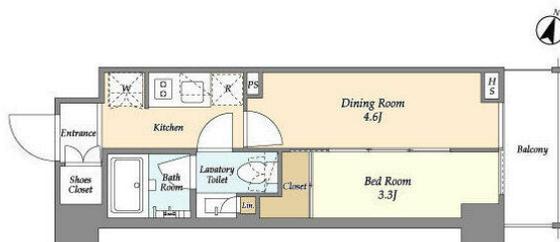
間取り
1DK

専有面積
25.29㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1DK
賃料	127,000円
借付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町 297-1		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 302	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	25.29㎡	
	間取内訳	DK 4.6 洋 3.3	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金増1ヶ月 礼金0ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード（RP） 保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証料：賃料等の1%（更新料無） 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
手数料配分の割合	元付	客付	100%	

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 303

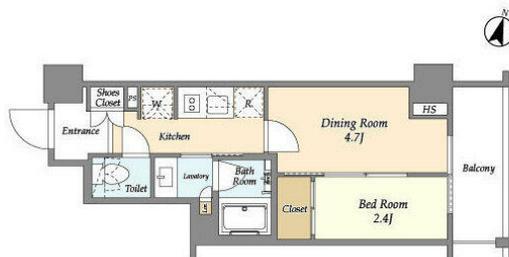
間取り
1DK

専有面積
25.22㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1DK
賃料	128,000円
貸付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 303	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	25.22㎡	
	間取内訳	DK 4.7 洋 2.4	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積増1ヶ月 礼金0ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード（RP） 保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証料：賃料等の1%（更新料無） 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293
E-mail：info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 505

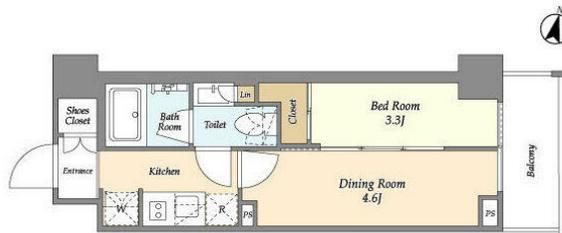
間取り
1DK

専有面積
25.37㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1DK
賃料	132,000円
借付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町 297-1		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 505	
	構造・規模	RC 8階建/5階部分	
	使用部分積	25.37㎡	
	間取内訳	DK 4.6 洋 3.3	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年8月29日予定
設備	B・T別追焚機能、洗面所独立、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く 礼金0ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード（R.P）保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証料：賃料等の1%（更新料無） 利用駅1：東京メトロ有楽町線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293
E-mail：info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 601

間取り
1DK

専有面積
25.46㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,B・T別,追焚機能,洗面所独立,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,フローリング,エアコン,C S, B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1DK
賃料	133,000円
借付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町 297-1		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 601	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	25.46㎡	
	間取内訳	DK 4.5 洋 2.6	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年9月4日予定
設備	B・T別,追焚機能,洗面所独立,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,フローリング,エアコン,C S, B S端子, C A T V,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・礼金0ヶ月 鍵交換代:33,000円 清掃費:38,500円 エアコン清掃費:11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エボスカード (RP) 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無) 利用駅1:東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 306

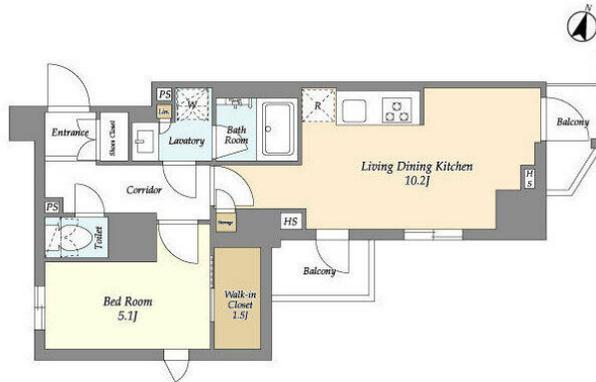
間取り
1LDK

専有面積
40.28㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き, B・T別, 追焚機能, 洗面所独立, システムキッチン, グリル, ウォークインクローゼット, シューズボックス, 照明器具, 人感センサー付照明, 室内洗濯機置場, 室内物干し, フローリング, エアコン2台以上, C S, B S 端子, C A T V, インターネット使用料無料, ダブルロックドア, オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1LDK
賃料	214,000円
借付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 306	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	40.28㎡	
	間取内訳	LDK 10.2 洋 5.1	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年8月25日予定
設備	B・T別, 追焚機能, 洗面所独立, システムキッチン, グリル, ウォークインクローゼット, シューズボックス, 照明器具, 人感センサー付照明, 室内洗濯機置場, 室内物干し, フローリング, エアコン2台以上, C S, B S 端子, C A T V, インターネット使用料無料, ダブルロックドア, オートロック, モニタ付...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・礼金0ヶ月 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 22,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 エボスカード (R P) 保証料: 賃料等の50% (最低2万), 月額保証料: 賃料等の1% (更新料無) 利用駅1: 東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁

貸マンション

江戸川橋駅

ジオエント山吹神楽坂 406

間取り
1LDK

専有面積
40.28㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1LDK
賃料	220,000円
借付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩4分		
建物	建物名	ジオエント山吹神楽坂 406	
	構造・規模	RC 8階建/4階部分	
	使用部分積	40.28㎡	
	間取内訳	LDK10.2 洋5.1	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年10月16日予定
設備	B・T別、追焚機能、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付イ...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	礼金0ヵ月 指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金増1ヶ月 鍵交換代：33,000円 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード（RP） 保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証料：賃料等の1%（更新料無） 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニユートーワビル1階
TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293
E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%