

ザ・パークハビオ代々木初台 - 701号室

敷金:1ヶ月
礼金:なし
168,000円

京王線(新線含む) 初台 徒歩 9分

小田急線 代々木八幡 徒歩 9分

共益費等: 10,000円 千代田線 代々木公園 徒歩 10分



所在地	東京都渋谷区初台2丁目27-10		
間取詳細	1R/ 洋(11.7畳)		
構造・階建	RC7階/12階建		
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
専有面積	33.3㎡	建物種別	マンション
開口向き	南	築年月	2021年3月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
駐車場	-		
その他費用	M-REAL7+ミ74会費2年16,500円(入居時)、入居時鍵交換費用24,200円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	オーケー初台店まで176m ローソン渋谷元代々木町店まで231m ドラッグストアスマイル代々木西原店まで284m 医療法人温光会内藤病院まで613m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、角部屋、バルコニー、フローリング、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、防犯カメラ、管理人日勤		
備考	一年未満の解約時に賃料等1ヶ月分の違約金あり、退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペットSOHO敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ、3駅利用可、3泊線利用可		

◆おすすめポイント◆

礼金ゼロ	2階以上	南向き	連帯保証人不要+保証会社利用が必要	ペット相談	楽器相談	3路線以上利用可

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ザ・パークハビオ代々木初台 - 1004号室

敷金:1ヶ月
礼金:なし
171,000円

京王線(新線含む) 初台 徒歩 9分

小田急線 代々木八幡 徒歩 9分

共益費等: 12,000円 千代田線 代々木公園 徒歩 10分



所在地	東京都渋谷区初台2丁目27-10		
間取詳細	1LDK/LDK(8.9畳) 洋(3.2畳)		
構造・階建	RC10階/12階建		
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
専有面積	33.54㎡	建物種別	マンション
開口向き	南	築年月	2021年3月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
駐車場	-		
その他費用	M-REAL7+の7%会費2年16,500円(入居時)、入居時鍵交換費用24,200円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	オーケー初台店まで176m ローソン渋谷元代々木町店まで231m ドラッグストアスマイル代々木西原店まで284m 医療法人温光会内藤病院まで613m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、角部屋、バルコニー、フローリング、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、防犯カメラ、管理人日勤		
備考	一年未満の解約時に賃料等1ヶ月分の違約金あり、退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペットSOHO敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ、3駅利用可、3泊線利用可		

◆おすすめポイント◆

 礼金ゼロ	 2階以上	 南向き	 連帯保証人不要+保証会社利用が必要	 ペット相談	 楽器相談	 3路線以上利用可
---	---	--	--	--	---	---

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%