

貸マンション

四ツ谷駅

ザ・レジデンス四谷アベニュー(ザレジデンスヨツヤアベニュー) 503

間取り
2LDK

専有面積
65.67㎡

築年月
2020年01月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、保証人不要、ルームシェア不可、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、浄水器、ディスプレイ、ウォークインクローゼット、シューズI C、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

四ツ谷

2LDK

賃料 520,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区四谷 1 丁目 6-3		
交通	J R 中央本線 四ツ谷 徒歩3分		
建物	建物名	ザ・レジデンス四谷アベニュー(ザレジデンスヨツヤアベニュー) 503	
	構造・規模	S R C 30階建 地下4階/5階部分	
	使用部分積	65.67㎡	
	間取内訳	LD12.9・K3.4・洋室6.7・洋室5.0・その他1.1・その他	
築年月	2020年01月	契約期間	4年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現 況	空家	入居可能時期	即時
設 備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、浄水器、イスボアー、ウォークインクローゼット、シューズ1C、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン、CS...		
保険等	要		
備 考	定借4年、禁止事項(ペット飼育・喫煙・事務所利用・民泊) 短期解約違約金有り T.Support Club会費:19,800円 退去時ハウスクリーニング:123,200円 賃貸保証:加入要・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%) 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線四ツ谷 徒歩3分 利用駅2:東京メトロ南北線四ツ谷 徒歩3分		

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号



東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293

E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%