

シーズンフラッツ代々木

SEASON FLATS YOYOGI

中心街に近いのに閑静な立地・アクセス良好・眺望良好・全室南西向き

JR各線
「新宿」駅 徒歩5分
 JR各線・都営大江戸線「代々木」駅 徒歩7分
 小田急線「南新宿」駅 徒歩3分

FOR RENT
築浅
 賃貸マンション



ACCESS

「新宿」駅より
 「四ツ谷」駅 JR中央線快速利用 直通 4分
 「渋谷」駅 JR山手線利用 直通 7分
 「品川」駅 JR山手線利用 直通 20分
 「代々木」駅より
 「六本木」駅 都営大江戸線利用 直通 7分
 「汐留」駅 都営大江戸線利用 直通 17分

※掲載の所要時間は通勤ラッシュ時(7:00~9:00)のもの、待ち時間、乗換時間を含みます。また、ダイヤにより多少異なります。

OUTLINE【物件情報】

- 住所:東京都渋谷区代々木2丁目22-2 ■構造/規模:RC造 地上13階建 ■総戸数:35戸 ■築年月:2023年1月
- 敷金:1ヶ月 ■礼金:0ヶ月 ■更新料:新賃料の1ヶ月分 ■契約期間:普通賃貸借契約 2年
- 保証会社利用:必須【クレディセゾン】初年度保証料/月額賃料等の25% ■保険:火災保険(借家人賠償責任保険付帯の火災保険加入) ■退去時クリーニング費用:貸室面積35㎡未満の場合/一律38,500円(税込) 貸室面積35㎡以上の場合/貸室面積(単位:㎡)小数点以下四捨五入)×1,100円(税込) ■エアコンのクリーニング費用:エアコン1台あたり11,000円(税込)
- 駐車場:2台有 55,000円(税込) ■バイク置場:2台有 11,000円(税込) ■駐輪場:有り / 550円(税込) 1世帯1台限り

※図面が現状と異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293 E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

Campaign

礼金0ヶ月 + FR1ヶ月

フリーレント (賃料のみ)

※短期解約違約金有

POINT1

JR新宿駅 徒歩5分

POINT2

ホテルライクな 内廊下

POINT3

初年度保証料 月額賃料管理費等 の25%

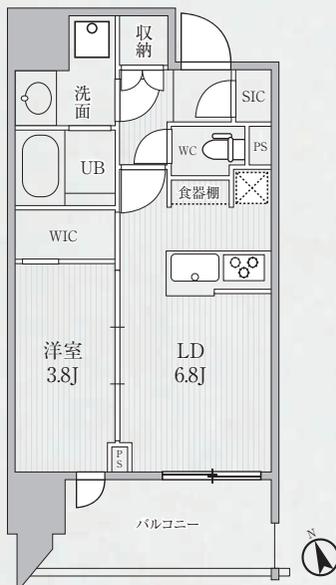
A type 1LDK 34.20㎡

703号室

賃料
222,000円
共益費
15,000円
内覧:5月24日~
入居可能日:要相談

1103号室

賃料
226,000円
共益費
15,000円
内覧:6月14日~
入居可能日:要相談

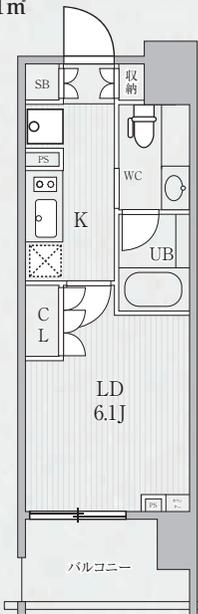


B type 1K 22.71㎡

201号室

賃料
120,000円
共益費
15,000円
内覧:6月8日~
入居可能日:要相談

1K 22.71㎡



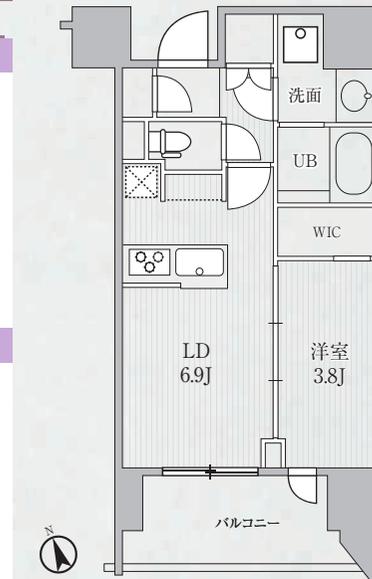
C type 1LDK 34.34㎡

901号室

賃料
224,000円
共益費
15,000円
内覧:6月下旬
入居可能日:要相談

1301号室

賃料
235,000円
共益費
15,000円
内覧:6月中旬
入居可能日:6月下旬



Aタイプ / LD



Aタイプ / キッチン



Aタイプ / 浴室



Bタイプ / LD



Bタイプ / 玄関・廊下



Bタイプ / 廊下・キッチン



Cタイプ / LD



Cタイプ / LD

Equipment 心地良い生活時間をもたらす先進の設備・仕様



オートロック



ハンズフリーキー (エントランス)



宅配ボックス



エレベーター



モニター付インターホン



エアコン



システムキッチン



パストイレ別



温水洗浄便座



浴室換気乾燥機



シューズボックス



人感照明センサー付玄関照明

インターネット 無料 Wi-Fi (棟内最大1Gbps)