

貸マンション

四谷三丁目駅

LIBR GRANT 四谷三丁目 423

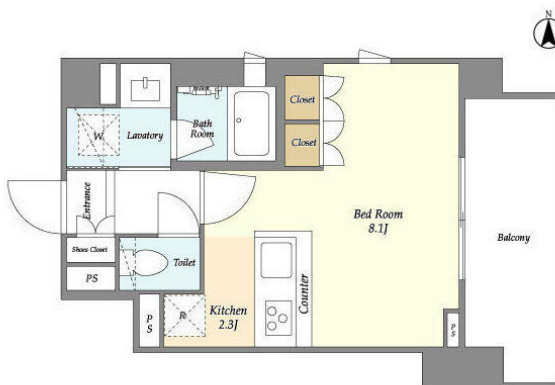
間取り
ワンルーム

専有面積
28.34㎡

築年月
2023年01月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、常時ゴミ出し可能、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、室内物干し、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	ワンルーム
賃料	148,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩3分		
建物	建物名	LIBR GRANT 四谷三丁目 423	
	構造・規模	RC 5階建 地下1階/4階部分	
	使用部分積	28.34㎡	
	間取内訳	洋10.49	
築年月	2023年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、室内物干し、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積増1ヶ月■付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代：38,500円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 町内会費：100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証・事務手数料：賃料等の1%（利用駅1：都営新宿線曙橋 徒歩8分 利用駅2：JR総武・中央緩行線信濃町 徒歩14分		



株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

貸マンション

四谷三丁目駅

LIBR GRANT 四谷三丁目 130

間取り
1LDK

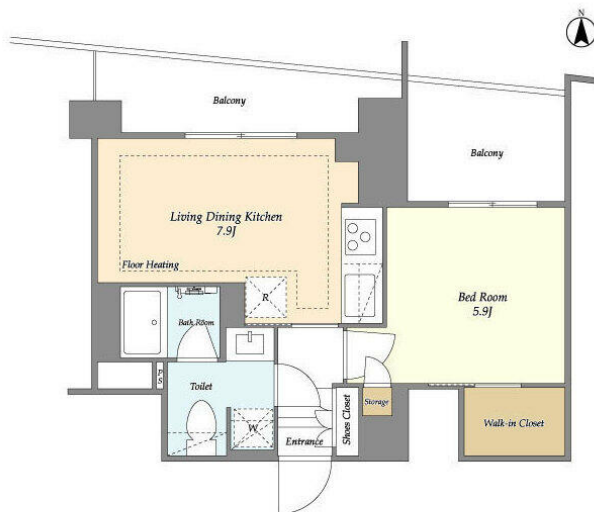
専有面積
35.30㎡

築年月
2023年01月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,常時ゴミ出し可能,B・T別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,室内物干し,床暖房,エアコン2台以上,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	1LDK
賃料	215,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩3分		
建物	建物名	LIBR GRANT 四谷三丁目 130	
	構造・規模	RC 5階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	35.30㎡	
	間取内訳	LDK7.94 洋5.87	
築年月	2023年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2025年6月25日予定
設備	B・T別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,室内物干し,床暖房,エアコン2台以上,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金増賃料1ヶ月■付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代: 38,500円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 22,000円 町内会費: 100円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(利用駅1: 都営新宿線曙橋 徒歩8分 利用駅2: JR総武・中央緩行線信濃町 徒歩14分)		



株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%