

貸マンション

四谷三丁目駅

LIBR GRANT 四谷三丁目 419

間取り
1K

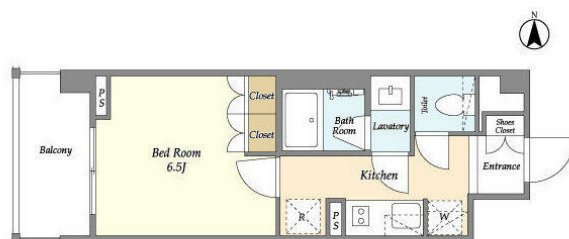
専有面積
26.17㎡

築年月
2023年01月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、常時ゴミ出し可能、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、浄水器、室内物干し、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	1K
賃料	128,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目12-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩3分		
建物	建物名	LIBR GRANT 四谷三丁目 419	
	構造・規模	RC 5階建 地下1階/4階部分	
	使用部分積	26.17㎡	
	間取内訳	洋6.52	
築年月	2023年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年12月15日予定
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、浄水器、室内物干し、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金増1ヶ月■付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代：38,500円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 町内会費：100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証・事務手数料：賃料等の1%（利用駅1：都営新宿線 曙橋 徒歩8分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 信濃町 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10833930081

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

Sunny

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

貸マンション

四谷三丁目駅

LIBR GRANT 四谷三丁目 120

間取り
1LDK

専有面積
36.99㎡

築年月
2023年01月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、常時ゴミ出し可能、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、洗面所独立、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、室内物干し、床暖房、エアコン、C S、B S 端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 189,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩3分		
建物	建物名	LIBR GRANT 四谷三丁目 120	
	構造・規模	RC 5階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	36.99㎡	
	間取内訳	LDK 9.3 洋 5.96	
築年月	2023年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年1月15日予定
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、洗面所独立、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、室内物干し、床暖房、エアコン、C S、B S 端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積増1ヶ月■付随設備に関する費用・空き状況等是要確認 鍵交換代：38,500円 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：11,000円 町内会費：100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50% (最低2万)・月額保証・事務手数料：賃料等の1% (利用駅1：都営新宿線 曙橋 徒歩8分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 信濃町 徒歩14分)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10708445073

Sunny

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様
媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%