

貸マンション

四谷三丁目駅

LIBR GRANT 四谷三丁目 106

間取り
2LDK

専有面積
57.75㎡

築年月
2023年01月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,常時ゴミ出し可能,B・T別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,温水洗浄便座,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,クローゼット,シューズIC,室内物干し,床暖房,エアコン2台以上,C.S,B.S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	2LDK
賃料	293,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩3分		
建物	建物名	LIBR GRANT 四谷三丁目 106	
	構造・規模	RC 5階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	57.75㎡	
間取内訳	LDK	13.19	洋6.33 洋4.43
築年月	2023年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2025年8月26日予定
設備	B・T別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,温水洗浄便座,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,クローゼット,シューズIC,室内物干し,床暖房,エアコン2台以上,C.S,B.S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	指定保証会社利用必須※一部法人契約除く 敷金増1ヶ月■付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代: 38,500円 清掃費: 60,830円 エアコン清掃費: 22,000円 町内会費: 100円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(利用駅1: 都営新宿線曙橋 徒歩8分 利用駅2: J R総武・中央緩行線 信濃町 徒歩14分)		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%