

カーザピアンカ 0205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	165,000円	10,000円

敷金/保証金	165,000円	礼金/権利金	165,000円
敷引/償却金	0円	更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込み): 33,000円, 入居者限定会員サービス会費/2年(税込み): 11,000円		
物件所在地	東京都文京区関口1丁目43-6		
交通	東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分 都電荒川線 早稲田駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 13階建		
面積	40.91㎡	向き	東
築年月	2019年2月	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	エレベーター, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット不可, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 東京海上ミレア少額短期保険(※貸主指定 19,000円 (2年))		
保証会社			
備考	※保証会社必須(大手法人除く)※本広告の契約条件)2024年10月末迄の契約開始に限る※保証会社必須(大手法人除く)※定期借家契約(大手法人除く)2年間/※協議のうえ再契約を締結する場合は再契約料として新賃料1ヶ月いただきます※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます※退去時室内クリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は借主様の負担となります。		

外観



その他



【Z24BB第3949号】

間取り図



Cタイプ
※Cタイプは反転タイプ

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%



カーザピアンカ 1103

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1SLDK	235,000円	15,000円

敷金/保証金	235,000円	礼金/権利金	470,000円
敷引/償却金	0円	更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込み): 33,000円, 入居者限定会員サービス会費/2年(税込み): 11,000円		
物件所在地	東京都文京区関口1丁目43-6		
交通	東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分 都電荒川線 早稲田駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 13階建		
面積	51.63㎡	向き	東
築年月	2019年2月	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年12月上旬
駐車場			
設備	TVインターホン, エアコン, オートロック, ガスキッチン, システムキッチン, 温水洗浄便座, 洗面台, 追い焚き風呂, エレベーター, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット不可, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 東京海上ミレア少額短期保険(※貸主指定 19,000円 (2年))		
保証会社			
備考	※保証会社必須(大手法人除く)※本広告の契約条件)2024年10月末迄の契約開始に限る※保証会社必須(大手法人除く)※定期借家契約(大手法人除く)2年間/※協議のうえ再契約を締結する場合は再契約料として新賃料1ヶ月いただきます※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます※退去時室内クリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は借主様の負担となります。		

外観



その他



【Z24BB第3949号】

間取り図



Qタイプ

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%



カーザピアンカ 1201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	3LDK	315,000円	15,000円

敷金/保証金	315,000円	礼金/権利金	630,000円
敷引/償却金	0円	更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込み): 33,000円, 入居者限定会員サービス会費/2年(税込み): 11,000円		
物件所在地	東京都文京区関口1丁目43-6		
交通	東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分 都電荒川線 早稲田駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 13階建		
面積	64.00㎡	向き	東
築年月	2019年2月	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年12月下旬
駐車場			
設備	エレベーター, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット不可, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 東京海上ミレア少額短期保険(※貸主指定 19,000円 (2年))		
保証会社			
備考	※保証会社必須(大手法人除く)※本広告の契約条件)2024年10月末迄の契約開始に限る※保証会社必須(大手法人除く)※定期借家契約(大手法人除く)2年間/※協議のうえ再契約を締結する場合は再契約料として新賃料1ヶ月いただきます※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます※退去時室内クリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は借主様の負担となります。		

外観



その他



【Z24BB第3949号】



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

