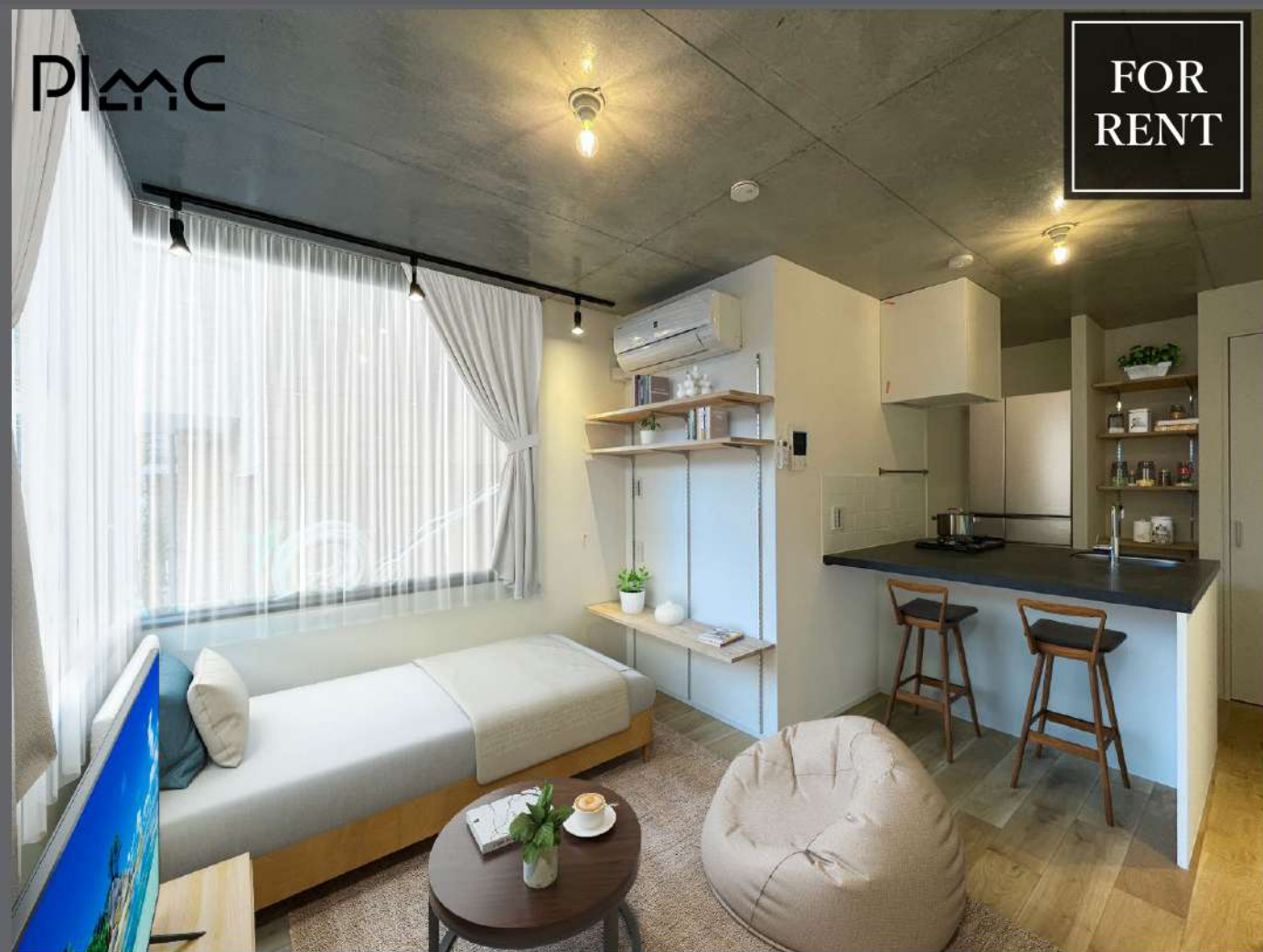


FOR  
RENT



- ◆費用  
敷金：0ヶ月  
礼金：1ヶ月  
更新料：1ヶ月  
クリーニング費用：44,000円  
退去時エアコン洗浄費用：16,500円  
24時間サポート費用：19,800円  
火災保険：18,000円  
鍵交換費用：35,200円  
短期解約違約金有

- ◆保証会社  
Casa：初回50% 月次1.5%  
いえらぶ：初回50% 年次1万円



オートロック



無料Wi-Fi



宅配ボックス

## 募集条件

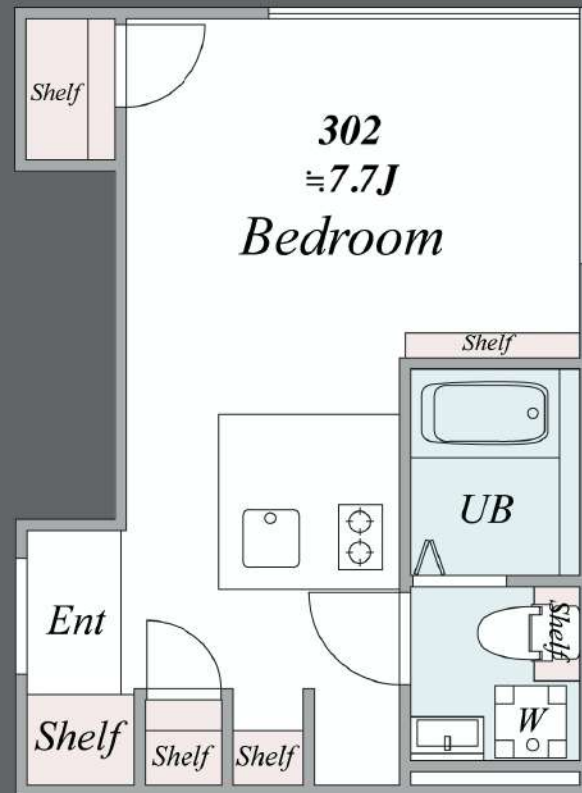
- ・賃料：107,000円
- ・管理費：18,000円
- ・専有面積：19.23㎡
- ・構造：RC造4階建て
- ・築年月：2022年11月

### 【所在地】

- ・東京都新宿区大久保2-16-18

### 【アクセス】

- ・副都心線 西早稲田駅 徒歩5分
- ・山手線 新大久保駅 徒歩10分



CREATIVE DESIGN MANSION (トリアス)

## trias618 302号室

最寄りの西早稲田駅は副都心線を使うことができるので  
都心や地方にアクセスしやすいのがポイントです。

駅前には商業施設もあるので、近場でお買い物を済ませたい方は必見です。

大きな窓が特徴の外観はもちろんのこと

大きい窓にコンパクトなキッチンがインパクトのあるお部屋です。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	
媒介	

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%