

貸マンション

西早稲田駅

trias618(トリアス ロクイチハチ) 402

間取り
1DK

専有面積
19.23㎡

築年月
2022年11月

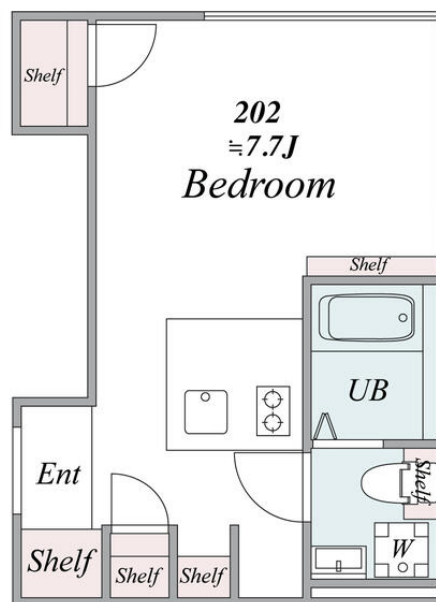


定期借家

人工大理石カウンターキッチン！
敷金・礼金・2年後の更新料なし

チェックポイント！

社宅可,SOHO使用可,ペット不可,二人入居可,2面採光,デザイナーズ,角部屋,最上階,24時間換気システム,1T重説対応物件,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,照明器具,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,宅配BOX



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69814719096

東京都知事免許（2）第100350号 〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿トーワビル1F

株式会社SUNNY

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293 定休日：なし 年末年始

| | |
|-------|----------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 西早稲田 |
| 間取タイプ | 1DK |
| 賃料 | 122,000円 |
| 貸付条件 | 礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし |

| | | | |
|-------|---|---------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都新宿区大久保2丁目16-18 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩5分 | | |
| 建物 | 建物名 | trias618(トリアス ロクイチハチ) 402 | |
| | 構造・規模 | RC 4階建/4階部分 | |
| | 使用部分積 | 19.23㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 5.1 DK 7.7 | |
| 築年月 | 2022年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 18,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 居住中 2025年12月27日退去予定 | 入居可能期間 | 2026年1月中旬予定 |
| 設備 | B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,照明器具,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,全居... | | |
| 保険等 | 要 2年18,000円 | | |
| 備考 | 短期解約違約金：6か月未満解約の場合総賃料の3か月分、1年未満解約の場合総賃料の2か月分、2年未満解約の場合総賃料の1か月分 退去時クリーニング費用（契約時）：44,000円 24時間サポート費用：19,800円 退去時エアコン洗浄費用：16,500円 再契約事務手数料：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 カーサ（初回5.0%、月次1.5%）日本セーフティー（初回5.0%、月次1.840円）※日本セーフティー利用の場合は敷金1ヶ月積み増し、もしくは連帯保証人の設定が必要になります。 鍵交換代等：有 35,200円～ 利用駅1：東京メトロ副都心線 新宿 徒歩9分 利用駅2：JR山手線 新大久保 徒歩10分 | | |

客付会社さまへ

鍵現地対応 広告の
料金に相当する額
賃料の100%迄相談

| | | | | | |
|-----|----------------|----|----|----|------|
| 手数料 | 客付手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 客付手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

■取引態様：媒介
■情報公開日：2025.12.21