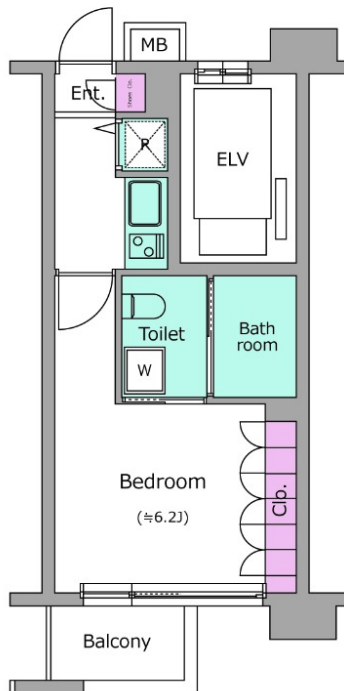


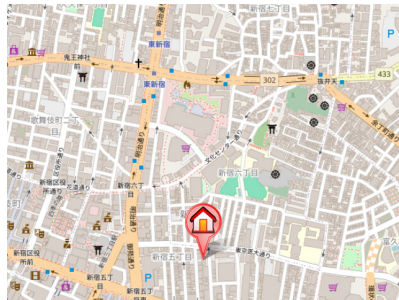
レジディア新宿イーストⅡ (0405号室)

マンション

敷金・礼金0ヶ月(敷金0は個人限定)!2025年10月室内リノベーション施工完了予定!



室内洗濯機置き場 / フローリング / CATV / 駐輪場 / 防犯カメラ / 給湯 / クローゼット



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

賃料	125,000円	共益費	10,000円
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
間取り	1K	面積	20.79㎡
築年月	2004年3月築	構造	RC

所在地	東京都新宿区新宿5丁目8-18		
交通	都営新宿線「新宿三丁目」駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」駅 徒歩6分		
階建て	4階/10階建		
方位	東	総戸数	54戸
現況	空室	入居時期	相談
契約形態	普通契約	契約期間	2年
住宅保険	21,500円/2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション	2025年10月 キッチン・洗面台・浴室・建具・フローリング		
保証会社	加入要【IRS③】IUCLレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円		
その他費用	入居者様限定会員サービス会費/2年:11,000円 税込、インター ネット利用料:1,650円 税込(月額)		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	※本広告の契約条件)2025年10月末迄の契約開始に限る※敷 金・礼金0:敷金0は個人限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違 約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月 ※セカンドハウス利用不可※2025年10月室内リノベーション施工 予定※施工内容【キッチン・洗面台・浴室・建具・フローリング】		

物件番号:10460649 情報更新日:2025年10月23日 情報有効期限:2025年10月末



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

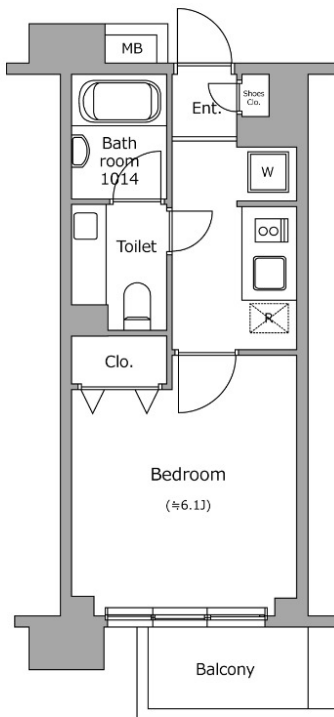
※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付		客付	100%

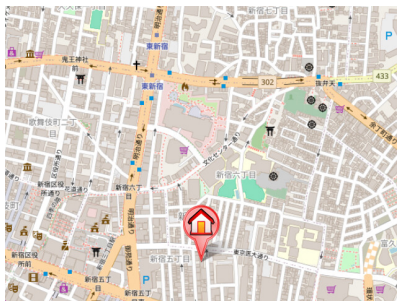
レジディア新宿イーストⅡ (0206号室)

マンション

敷金・礼金0ヶ月(敷金0は個人限定)!2025年8月室内リノベーション施工完了済み!



室内洗濯機置き場 / フローリング / CATV / 駐輪場 / 防犯カメラ / 給湯 / クローゼット



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10464290 情報更新日:2025年10月22日 情報有効期限:2025年10月末

賃料	128,000円	共益費	10,000円
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
間取り	1K	面積	21.65㎡
築年月	2004年3月築	構造	RC

所在地	東京都新宿区新宿5丁目8-18		
交通	都営新宿線「新宿三丁目」駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」駅 徒歩6分		
階建て	2階/10階建		
方位	東	総戸数	54戸
現況	空室	入居時期	即入居可
契約形態	普通契約	契約期間	2年
住宅保険	21,500円/2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション	2025年8月 キッチン・洗面台・浴室・建具・フローリング		
保証会社	加入要【IRS③】IUCLレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円		
その他費用	入居者様限定会員サービス会費/2年:11,000円 税込、インター ネット利用料:1,650円 税込		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	※本広告の契約条件)2025年10月末迄の契約開始に限る※敷金0:個人契約限定※2025年8月室内リノベーション施工完了※主な 施工内容【キッチン・洗面台・浴室・建具・フローリング】※1年未満 解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法 人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

Sunny*

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニユートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%