

防犯カメラ,オートロック,ダブルロック

【外観】



【間取り図】



賃料	99,000円		
共益費等	10,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	レジディア新宿イースト		
物件種別	マンション	号室	0504号室
建物所在地	東京都新宿区新宿5丁目8-18		
交通	都営新宿線 新宿三丁目 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	21.65㎡	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
入居時期	2023年5月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 19,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ,バス・トイレ別,浴室乾燥,温水洗浄便座,給湯		
その他費用	[一時金] 初回鍵交換費(税込): 18,700円 入居者限定会員サービス会費/2年(税込): 11,000円 [月次費用] インターネット使用料(税込): 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社			
備考	本広告の契約条件)2023年3月末迄の契約開始に限る 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り 敷金1ヶ月(大手法人契約の場合は2ヶ月) 保証会社利用必須【IRS:初回保証料40%・月額手数料890円・年間保証料10,000円】【リコルトインシュア:初回保証料50%・継続保証委託料10,000円/年】【Casa相談可:初回保証料50%・年間保証委託料10,000円(非課税)・月額決済手数料550円(税込)】 エポス相談可 平置駐車場(敷金1ヶ月)55,000円(税込) セカンドハウス不可		

図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

情報更新日 2023年3月24日

No.AAA0000001937

お問合せ先



東京都知事(2)第100350号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社SUNNY 本店

〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL:03-5937-3292

URL: <https://www.sunny-re.co.jp/>

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%