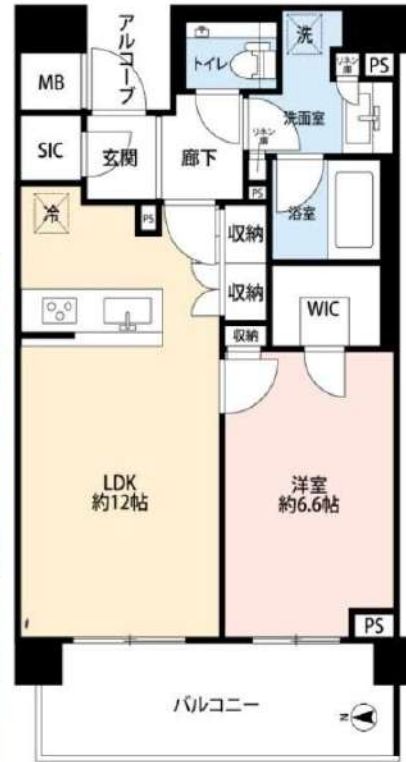


分譲賃貸マンション

築浅高級分譲マンション 高級感漂う共用部

アトラス中野南台



311号室	1LDK (48.41m ²)
賃料	170,000円 / 管理費 10,000円
敷金/1ヶ月	礼金/1.5ヶ月
住所/ 東京都中野区南台3-10-4	
丸の内・方南線/中野富士見町駅 徒歩12分	
丸の内・方南線/方南町駅 徒歩14分	
京王線/笹塚駅 徒歩18分	

構造	鉄筋コンクリート造5階建
竣工	2018年11月
契約期間	定期賃貸借契約2年
再契約料	再契約相談可 (旧賃料の1か月分)
採光	西
現状/入居	12月9日退去予定/相談

保証会社	必須/ジェイリース 総賃料の50% 年/10,000円 賃料口座振替500円
保険	指定火災保険20,000円
鍵交換	任意
退去特約	クリーニング費/55,000円 (別途税) エアコン清掃費/15,000円 (別途税) /台
駐輪場	1台迄貸主負担/2台目以降入居者負担 下段400円・上段300円
駐車場	空き無し
バイク置場	空き無し

- 主要設備**
- ・システムキッチン (3ロガス) ・浄水器 ・ミストサウナ
 - ・追焚き付オートバス ・浴室乾燥機 ・温水洗浄便座
 - ・エアコン1基 (洋室) ・床暖房 ・オートロック
 - ・防犯カメラ ・宅配ボックス ・24時間ゴミ出し可能
- ※ミストサウナ・床暖房は設備保証対象外です

- その他**
- ・室内禁煙 ・ペット不可
 - ・楽器可 (消音機能付き)
 - ・高速インターネット付き (費用: 1,760円/月)
 - ・1年以内の解約は短期解約金あり
 - ・24時間サポート/22,000円 (税込)



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁