



ジオエント中野

404号室

中央本線 中野 徒歩 5分
 総武・中央線 中野 徒歩 5分
 丸ノ内線 新中野 徒歩 9分

◆おすすめポイント◆

礼金ゼロ	2階以上	南向き	駅近	連帯保証人不要+保証会社利用が必要
エアコン	バストイレ別	浴室乾燥機	洗淨便座	バルコニー



間取り	1K
賃料	135,000円
管理費	10,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金1ヶ月

所在	東京都中野区中野2丁目18-10		
間取詳細	洋(8.1畳)		
構造・階建	RC4階/11階建(地下0階)		
専有面積	25.42㎡	建物種別	マンション
築年月	2022年10月	開口向き	南
入居時期	2024年11月上旬	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(エボスカード/初回保証料:賃料等の60%(最低保証料15000円)月次保証料:賃料等の1.5%)		
駐車場	-		
入居諸条件	単身者限定 2人入居不可 子供不可 ルームシェア不可 高齢者相談 ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	退室料33,000円、鍵交換代38,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗淨便座、バルコニー、クローゼット、シューズボックス、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)		
備考	オートロック/宅配BOX、インターネット無料(ファイバーゲート1Gbps)/1年未満解約時違約金1ヶ月/共用部喫煙不可、損保条件(エボス少額短期保険)		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail:info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ジオエント中野

802号室



◆おすすめポイント◆



中央本線 中野 徒歩 5分
 総武・中央線 中野 徒歩 5分
 丸ノ内線 新中野 徒歩 9分

間取り	1DK
賃料	146,000円
管理費	10,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金1ヶ月

所在	東京都中野区中野2丁目18-10		
間取詳細	DK(6.4畳) 洋(4.4畳)		
構造・階建	RC8階/11階建(地下0階)		
専有面積	26.92㎡	建物種別	マンション
築年月	2022年10月	開口向き	南
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(エボスカード/初回保証料:賃料等の60%(最低保証料15000円)月次保証料:賃料等の1.5%)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居可 ルームシェア不可 高齢者相談 ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	退室料33,000円、鍵交換代38,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、バルコニー、クローゼット、シューズボックス、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)		
備考	オートロック/宅配BOX、インターネット無料(ファイバーゲート1Gbps)/1年未満解約時違約金1ヶ月/共用部喫煙不可、損保条件(エボス少額短期保険)		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
媒介				



ジオエント中野

903号室



中央本線 中野 徒歩 5分
 総武・中央線 中野 徒歩 5分
 丸ノ内線 新中野 徒歩 9分

◆おすすめポイント◆

礼金ゼロ	2階以上	南向き	駅近	連帯保証人不要+保証会社利用が必要
2人入居可	エアコン	バストイレ別	追い焚き	浴室乾燥機

間取り	1LDK
賃料	235,000円
管理費	15,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金1ヶ月

所在	東京都中野区中野2丁目18-10		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋(5畳)		
構造・階建	RC9階/11階建(地下0階)		
専有面積	44.04㎡	建物種別	マンション
築年月	2022年10月	開口向き	南
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2.2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸借(2年)		
保証会社	加入要(エボスカード/初回保証料:賃料等の60%(最低保証料15000円)月次保証料:賃料等の1.5%)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居可 ルームシェア不可 高齢者相談 ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	退室料49,500円、鍵交換代38,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン2台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、グリル、バルコニー、クローゼット、シューズボックス、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場		
備考	オートロック/宅配BOX、インターネット無料(ファイバーゲート1Gbps)/1年未満解約時違約金1ヶ月/共用部喫煙不可、損保条件(エボス少額短期保険)		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
媒介				

