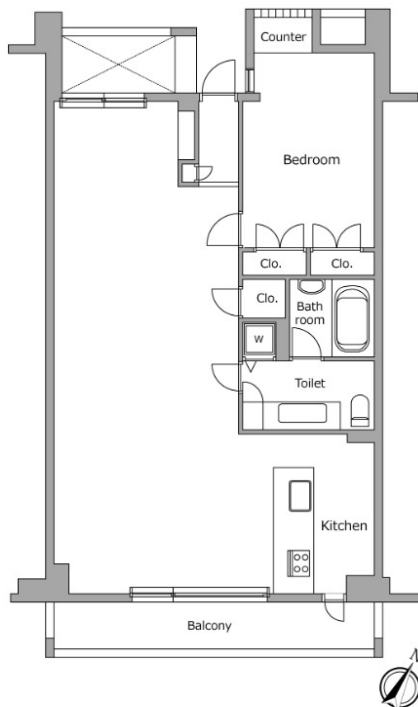


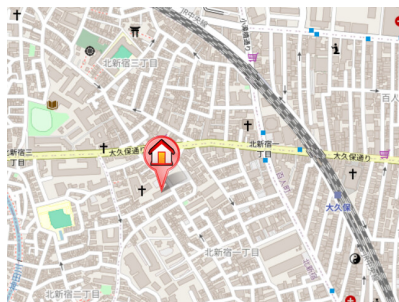
レジディア北新宿 (0305号室)

マンション

礼金0ヶ月(個人契約に限る)!ペット相談可!



室内洗濯機置き場 / 駐輪場 / 防犯カメラ / 洗面所独立 / 給湯



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

賃料	355,000円	共益費	15,000円
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
間取り	1LDK	面積	83.56㎡
築年月	1997年4月築	構造	RC

所在地	東京都新宿区北新宿1丁目30-32		
交通	JR中央・総武線「大久保」駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩11分		
階建て	3階/地上5階建、地下1階		
方位	南東	総戸数	26戸
現況	空室	入居時期	即入居可
契約形態	普通契約	契約期間	2年
住宅保険	21,500円/2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション			
保証会社	加入要【IRS③】IUCレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス会費/2年:11,000円 税込、インターネット 使用料:1,650円 税込(月額)		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	※本広告の契約条件)2025年10月末迄の契約開始に限る※礼金 0ヶ月:個人限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※ 保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンド ハウス利用不可		

物件番号:10461936 情報更新日:2025年10月13日 情報有効期限:2025年10月末

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

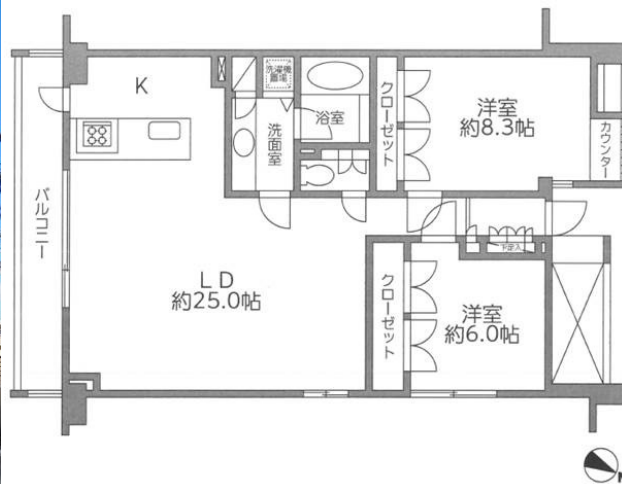
※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%

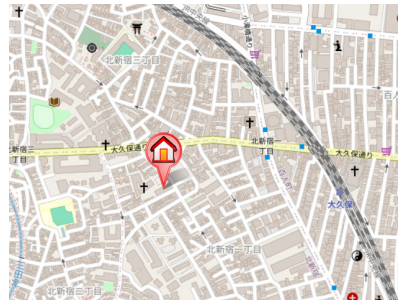
レジディア北新宿 (0303号室)

マンション

礼金0ヶ月(個人限定)!



バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / 駐輪場 / 防犯カメラ / 洗面所独立 / 給湯



賃料	425,000円	共益費	15,000円
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
間取り	2LDK	面積	83.56㎡
築年月	1997年4月築	構造	RC

所在地	東京都新宿区北新宿1丁目30-32		
交通	JR中央・総武線「大久保」駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩11分		
階建て	3階/地上5階建、地下1階		
方位	南東	総戸数	26戸
現況	空室	入居時期	2025年10月下旬
契約形態	普通契約	契約期間	2年
住宅保険	21,500円/2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション			
保証会社	加入要【IRS③】IUCレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス:11,000円 税込、インターネット使用料:1,650円 税込(月額)		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	※本広告の契約条件)2025年9月末迄の契約開始に限る※礼金0ヶ月:個人限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10462653 情報更新日:2025年10月15日 情報有効期限:2025年10月末

株式会社SUNNY
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

東京都知事(2)第100350号

東京都市計画第100350号

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付		客付	100%