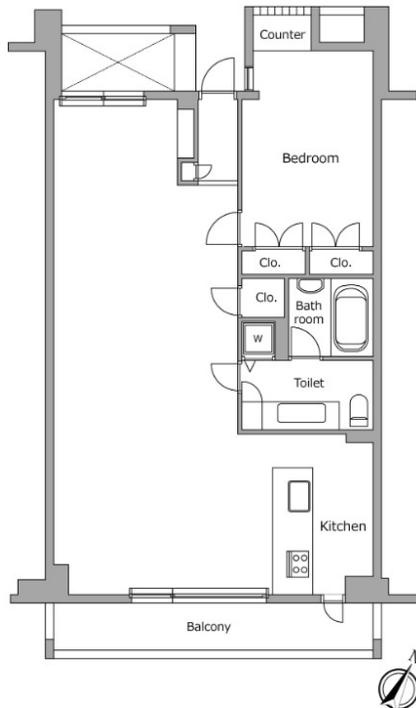


レジディア北新宿 (0305号室)

マンション

ペット相談可!



| | | | |
|-----|----------|-----|---------|
| 賃料 | 455,000円 | 共益費 | 15,000円 |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 間取り | 1LDK | 面積 | 83.56㎡ |
| 築年月 | 1997年4月築 | 構造 | RC |

| | | | |
|---------|---|------|----------|
| 所在地 | 東京都新宿区北新宿1丁目30-32 | | |
| 交通 | JR中央・総武線「大久保」駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩11分 | | |
| 階建て | 3階/地上5階建、地下1階 | | |
| 方位 | 南東 | 総戸数 | 26戸 |
| 現況 | 空室 | 入居時期 | 相談 |
| 契約形態 | 普通契約 | 契約期間 | 2年 |
| 住宅保険 | 19,000円/2年 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 駐車場 | 管理会社へお問い合わせください | | |
| リノベーション | | | |
| 保証会社 | 加入要【IRS③】IUCLレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円 | | |
| その他費用 | 入居者限定会員サービス会費/2年:11,000円 税込、インターネット 使用料:1,650円 税込(月額) | | |
| その他一時金 | 鍵交換費用 22,000円 | | |
| フリーレント | | | |
| 備考 | ※本広告の契約条件)2025年6月末迄の契約開始に限る※1年未 満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手 法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可 | | |



バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / 駐輪場 / 防犯カメラ / 洗面所独立 / 給湯



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10461936 情報更新日:2025年06月12日 情報有効期限:2025年06月末



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

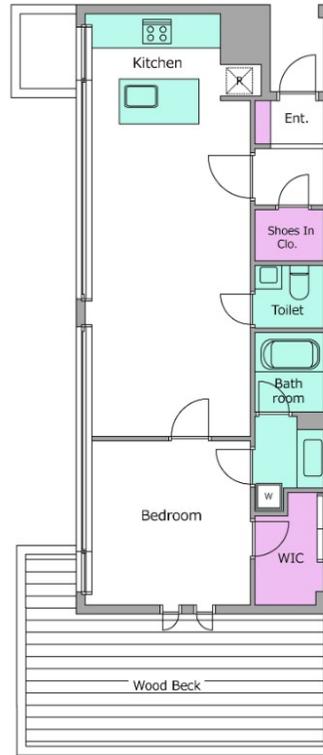
※広告掲載厳禁

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 媒介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

レジディア北新宿(0501号室)

マンション

礼金0ヶ月!(個人契約に限る)



| | | | |
|-----|----------|-----|---------|
| 賃料 | 485,000円 | 共益費 | 15,000円 |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 間取り | 1LDK | 面積 | 84.09㎡ |
| 築年月 | 1997年4月築 | 構造 | RC |

| | | | |
|---------|--|------|----------|
| 所在地 | 東京都新宿区北新宿1丁目30-32 | | |
| 交通 | JR中央・総武線「大久保」駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩11分 | | |
| 階建て | 5階/地上5階建、地下1階 | | |
| 方位 | 西 | 総戸数 | 26戸 |
| 現況 | 空室 | 入居時期 | 相談 |
| 契約形態 | 普通契約 | 契約期間 | 2年 |
| 住宅保険 | 19,000円/2年 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 駐車場 | 管理会社へお問い合わせください | | |
| リノベーション | | | |
| 保証会社 | 加入要【IRS③】IUCレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円 | | |
| その他費用 | 入居者限定会員サービス:11,000円 税込、インターネット使用料:1,650円 税込(月額) | | |
| その他一時金 | 鍵交換費用 22,000円 | | |
| フリーレント | | | |
| 備考 | ※本広告の契約条件)2025年5月末迄の契約開始に限る※礼金0ヶ月:個人限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可 | | |



バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / 駐輪場 / 防犯カメラ / 洗面所独立 / 給湯



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10461365 情報更新日:2025年05月29日 情報有効期限:2025年05月末

| | | | | | | | |
|-------|----------------------------|-----------------------------------|---------|----------|----|----|------|
| Sunny | 株式会社SUNNY | 東京都知事(2)第100350号 | ※広告掲載厳禁 | | | | |
| | 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートワビル1階 | TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293 | 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| | E-mail:info@sunny-re.co.jp | | 媒介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |