

賃マンション

牛込柳町駅

オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 117

間取り
1K

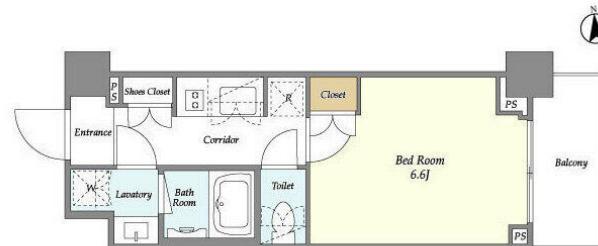
専有面積
24.47m²

築年月
2022年10月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、シーザーボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、宅配BOX、車寄せスペース



賃マンション 牛込柳町

1K

賃料 118,000円

礼金 17.70万円 敷金 11.80万円 保証金なし

物件種目	賃マンション		
最寄駅	牛込柳町		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料 118,000円 礼金 17.70万円 敷金 11.80万円 保証金なし		
物件所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町 3-3		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩6分		
建物名	オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 117		
構造・規模	R C 6階建 地下1階/1階部分		
使用部分面積	24.47m ²		
間取内訳	K 洋 6. 6		
築年月	2022年10月		契約期間 2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年2月下旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、シーザーボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ		
保険等	要 2年16,550円		
備考	◆敷地内に「ライフ市谷薬王寺店」指定保証会社利用必須※法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担、ベット不可・楽器演奏不可、解約予告:2ヶ月前(大手法人契約の場合相談可)、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代:44,000円 清掃費:38,500円 エアコン清掃費:11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料:賃料等の1%(更新料無) 利用駅1:都営新宿線 喫橋 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 11716636021

東京都知事免許 (2) 第100350号 〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿トーワビル1F

株式会社SUNNY

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 定休日:なし 年末年始

客付会社さまへ

広告の料金に相当する額 2.95万円迄相談

■客付手数料割合 賃主 0% 借主 100%

■客付手数料配分の割合 元付 0% 寄付 100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 2025.12.16

賃マンション

牛込柳町駅

オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 613

間取り
1LDK

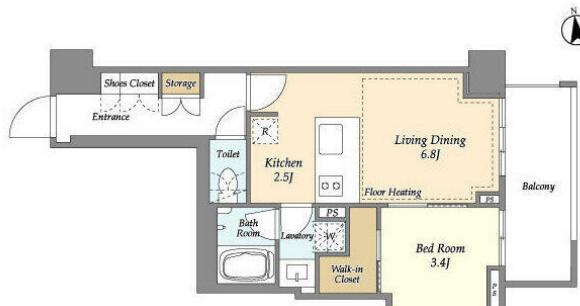
専有面積
37.00m²

築年月
2022年10月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、宅配BOX、車寄せスペース



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

東京都知事免許（2）第100350号 〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿トーワビル1F

株式会社SUNNY

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 定休日:なし 年末年始

賃マンション 牛込柳町

1LDK

賃料 210,000円

礼金 31.50万円 敷金 21.00万円 保証金 なし

物件種目	賃マンション		
最寄駅	牛込柳町		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 210,000円 礼金 31.50万円 敷金 21.00万円 保証金 なし		
物件所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町 3-3		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩6分		
建物名	オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 613		
構造・規模	R C 6階建 地下1階/6階部分		
使用部分面積	37.00m ²		
間取内訳	LDK 9.3 洋3.5		
築年月	2022年10月		契約期間 2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能	2026年1月下旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、宅配BOX、車寄せスペース		
保険等	要 2年16,550円		
備考	◆敷地内に「ライフ市谷薬王寺店」有り 指定保証会社利用必須※法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担、ベット不可・楽器演奏不可、解約予告:2ヶ月前(大手法人契約の場合相談可)、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代:44,000円 清掃費:44,000円 エアコン清掃費:2,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入費レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料:賃料等の1%(更新料無) 利用駅1:都営新宿線 善福 徒歩7分		

infosheet 物件番号 11713474021

客付会社さまへ

広告の料金に相当する額 5.25万円迄相談

■客付手数料
手数料 貸主の割合 0% 借主 100%

■客付手数料
手数料 配分の割合 元付 0% 寄付 100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：2025.12.11

賃マンション

牛込柳町駅

オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 606

間取り
1LDK

専有面積
44.03m²

築年月
2022年10月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズIC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、ルーフバルコニー、ウッドデッキ、完配BOX、車寄せスペース



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

東京都知事免許（2）第100350号 〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿トーワビル1F

株式会社SUNNY

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293 定休日：なし 年末年始

賃マンション

牛込柳町

1LDK

賃料 222,000円

礼金 11.10万円 敷金 22.20万円 保証金 なし

物件所在地
東京都新宿区市谷薬王寺町 3-3

交通
都営大江戸線 牛込柳町 徒歩6分

建物名
オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 606

構造・規模
R.C. 6階建 地下1階/6階部分

使用部分面積
44.03m²

間取内訳
L D K 1 . 2 洋 4 . 9

築年月
2022年10月 契約期間
2年

管理費等
なし 共益費15,000円/月 雜費なし

駐車場
なし

現況
空家 入居可能時期
即時

設備
B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズIC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、ルーフバルコニー、ウッドデッキ、完配BOX、車寄せスペース

保険等
要2年16,550円

備考
◆敷地内に「ライフ市谷薬王寺店」有り 指定保証会社利用必須※法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担、ベット不可・楽器演奏不可、解約予告：2ヶ月前(大手法人契約の場合相談可)、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代：44,000円 清掃費：47,960円 エアコン清掃費：2,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50%（最低2万）、月額保証・事務手数料：賃料等の1%（更新料無） 利用駅1：都営新宿線 善福 徒歩7分

infosheet 物件番号 11716252021

客付会社さまへ

客付手数料割合	貸主	0%	借主	100%	
手数料	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：2025.12.12

賃マンション

牛込柳町駅

オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 216

間取り
1LDK

専有面積
50.40m²

築年月
2022年10月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シーツ IC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、宅配BOX、車寄せスペース



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

東京都知事免許（2）第100350号 〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿トーワビル1F

株式会社SUNNY

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293 定休日：なし 年末年始

賃マンション 牛込柳町

1LDK

賃料 250,000円

礼金 37.50万円 敷金 25.00万円 保証金 なし

物件種目	賃マンション		
最寄駅	牛込柳町		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 250,000円		
物件所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町 3-3		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩6分		
建物	建物名	オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 216	
	構造・規模	R C 6階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	50.40m ²	
	間取内訳	LDK 12.4 洋6.4	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2026年1月下旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シーツ IC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	◆敷地内に「ライフ市谷薬王寺店」指定保証会社利用必須※法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担、ベット不可・楽器演奏不可、解約予告:2ヶ月前(大手法人契約の場合相談可)、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代:44,000円 清掃費:53,900円 エアコン清掃費:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料:賃料等の1%(更新料無) 利用駅1:都営新宿線 喧橋 徒歩7分		

infosheet 物件番号 11713472021

客付会社さまへ

広告の料金に相当する額 6.25万円迄相談

■客付手数料割合 賃主 0% 借主 100%

■客付手数料配分の割合 元付 0% 寄付 100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：2025.12.11

賃マンション

牛込柳町駅

オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 514

間取り
3LDK

専有面積
73.40m²

築年月
2022年10月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、シーツIC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ティンプルキー、防犯カメラ、宅配BOX、車寄せスペース



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

東京都知事免許（2）第100350号 〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿トーワビル1F

株式会社SUNNY

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293 定休日：なし 年末年始

賃マンション 牛込柳町

3LDK

賃料 390,000円

礼金 58.50万円 敷金 39.00万円 保証金 なし

物件種目	賃マンション		
最寄駅	牛込柳町		
間取タイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料 390,000円 礼金 58.50万円 敷金 39.00万円 保証金 なし		
物件所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町 3-3		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩6分		
建物	建物名	オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 514	
	構造・規模	R C 6階建 地下1階/5階部分	
	使用部分面積	73.40m ²	
	間取内訳	LDK 17.3 洋4.6 洋5.5 洋5.5	
築年月	2022年10月		契約期間 2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2026年1月下旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、シーツIC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料...		
保険等	要2年16,550円		
備考	◆敷地内に「ライフ市谷薬王寺店」有り 指定保証会社利用必須※法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担、ベット不可・楽器演奏不可、解約予告：2ヶ月前(大手法人契約の場合相談可)、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 鍵交換代：44,000円 清掃費：76,670円 エアコン清掃費：4,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50% (最低2万)、月額保証・事務手数料：賃料等の1% (更新料無) 利用駅1：都営新宿線 善福 徒歩7分		

infosheet 物件番号 10648748069

客付会社さまへ

広告の料金に相当する額 9.75万円迄相談

■客付手数料割合 賃主 0% 借主 100%

■客付手数料配分の割合 元付 0% 寄付 100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：2025.12.19

賃マンション

牛込柳町駅

オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 516

間取り
3LDK

専有面積
73.40m²

築年月
2022年10月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、シーブスIC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ティンプルキー、防犯カメラ、宅配BOX、車寄せスペース



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

賃マンション 牛込柳町

3LDK

賃料 390,000円

礼金 58.50万円 敷金 39.00万円 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町 3-3		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩6分		
建物名	オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 516	構造・規模	R C 6階建 地下1階/5階部分
使用部分面積	73.40m ²	間取内訳	L D K 1 7 . 3 洋 4 . 6 洋 5 洋 5 . 5
築年月	2022年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年2月下旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、シーブスIC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	◆敷地内に「ライフ市谷薬王寺店」有り 指定保証会社利用必須※法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担、ベット不可・楽器演奏不可、解約予告:2ヶ月前(大手法人契約の場合相談可)、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 トランクルーム無し 鍵交換代:44,000円 清掃費:76,670円 エアコン清掃費:44,000円 更新料:新賃料1ヶ月 貸貸保証:加入要 レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料:賃料等の1%(更新料無) 利用駅1:都営新宿線曙橋 徒歩7分		

東京都知事免許（2）第100350号 〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿トーワビル1F

株式会社SUNNY

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 定休日:なし 年末年始

客付会社さまへ

■客付手数料割合 賃主 0% 借主 100%

■手数料 借付手数料配分の割合 元付 0% 寄付 100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：2025.12.13

賃マンション

牛込柳町駅

オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 413

間取り
2LDK

専有面積
68.98m²

築年月
2022年10月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、シーツIC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ティンブルキー、防犯カメラ、2面バルコニー、ルーフバルコニー、ウッドデッキ、宅配BOX、車寄せスペース



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

東京都知事免許（2）第100350号 〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿トーワビル1F

株式会社SUNNY

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293 定休日：なし 年末年始

賃マンション 牛込柳町

2LDK

賃料 430,000円

礼金 43.00万円 敷金 43.00万円 保証金 なし

物件種目	賃マンション		
最寄駅	牛込柳町		
間取タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料 430,000円		
物件所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町 3-3		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩6分		
建物	建物名	オアーゼ新宿市谷薬王寺(オアーゼシンジュクイチガヤカオウジ) 413	
	構造・規模	R C 6階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	68.98m ²	
	間取内訳	LDK 14.7 洋5 洋6.7	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年2月中旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、シーツIC、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C S、B S端子、インターネット使用料無料...		
保険等	要 2年16,550円		
備考	◆敷地内に「ライフ市谷薬王寺店」有り 指定保証会社利用必須※法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担、ベット不可・楽器演奏不可、解約予告:2ヶ月前(大手法人契約の場合相談可)、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認 縫交換代:44,000円 清掃費:71,720円 エアコン清掃費:3,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入費 レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料:賃料等の1%(更新料無) 利用駅1:都営新宿線 喧橋 徒歩7分		

infosheet 物件番号 11713473021

客付会社さまへ			
手数料	客付手数料割合 負担の割合	貸主 0%	借主 100%
	客付手数料配分の割合 元付	0%	客付 100%

■取引態様：媒介
■情報公開日：2025.12.11