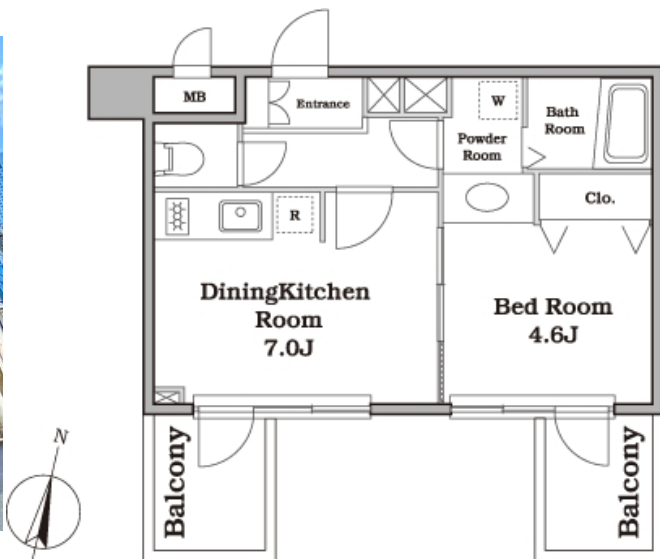


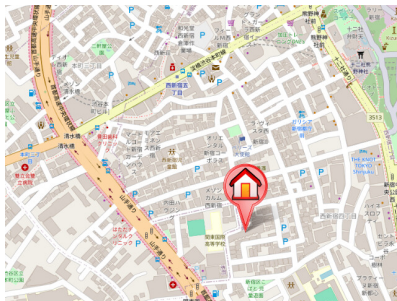
レジディア西新宿Ⅱ（0406号室）

マンション

ペット相談可！



バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / フローリング / BS / CS / 駐輪場 / 防犯カメラ / 給湯 / クローゼット



※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10461653 情報更新日:2025年04月21日 情報有効期限:2025年04月末

賃料	152,000円	共益費	10,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
間取り	1DK	面積	30.57㎡
築年月	2007年5月築	構造	RC

所在地	東京都新宿区西新宿4丁目24-18		
交通	都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩5分 京王線「初台」駅 徒歩10分		
階建て	4階/地上4階建、地下1階		
方位	南	総戸数	74戸
現況	空室	入居時期	即入居可
契約形態	普通契約	契約期間	2年
住宅保険	19,000円/2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション			
保証会社	加入要【IRS③】IUCレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス会費/2年:11,000円 税込		
その他一時金	鍵交換費用 33,000円		
フリーレント			
備考	※本広告の契約条件)2025年3月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

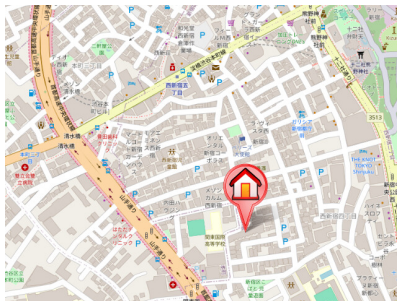
レジディア西新宿Ⅱ（0220号室）

マンション

ペット相談可！



バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / フローリング / BS / CS / 駐輪場 / 防犯カメラ / 給湯 / クローゼット



賃料	173,000円	共益費	15,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
間取り	1LDK	面積	43.05㎡
築年月	2007年5月築	構造	RC

所在地	東京都新宿区西新宿4丁目24-18		
交通	都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩5分 京王線「初台」駅 徒歩10分		
階建て	2階/地上4階建、地下1階		
方位	東	総戸数	74戸
現況	空室	入居時期	2025年5月上旬
契約形態	普通契約	契約期間	2年
住宅保険	19,000円/2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション			
保証会社	加入要【IRS③】IUCレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス:11,000円 税込		
その他一時金	鍵交換費用 33,000円		
フリーレント			
備考	※本広告の契約条件)2025年2月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10465272 情報更新日:2025年04月21日 情報有効期限:2025年04月末



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

※広告掲載厳禁				
手数料 負担の割合	貸主		借主	100%
手数料 配分の割合	元付		客付	100%