

貸マンション

高田馬場駅

プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00102

間取り
1K

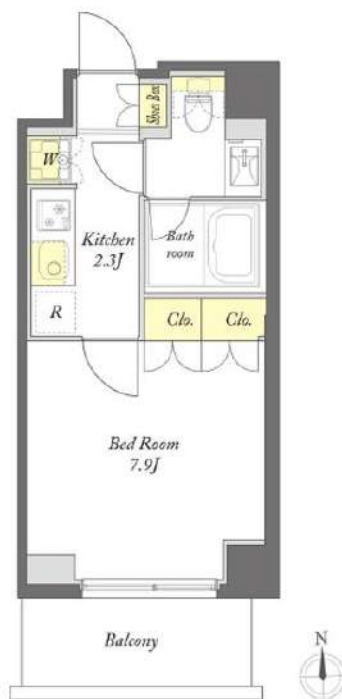
専有面積
26.15㎡

築年月
2022年08月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：南向き、楽器不可、保証人不要、B・T別、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、省エネ給湯器、都市ガス、複層ガラス、フローリング、CATV、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1K
賃料	130,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田3丁目26-14		
交通	JR山手線 高田馬場 徒歩10分		
建物	建物名	プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00102	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	26.15㎡	
間取内訳	K2.3 洋室7.9		
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、省エネ給湯器、都市ガス、複層ガラス、フローリング、CATV、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター		
保険等	要		
備考	シャームゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※家具や車等は配置のイメージで賃貸物件に付属しておりません(家具家電付等の表示があるものを除く)。室内清掃費用:38,500円 シャームゾンライフSUPPORT24月額:880円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【個人契約】初回契約事務手数料:33,000円(税込)、月額保証料:賃料等の2% 鍵交換代等:有 27,500円~ クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩6分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
手数料配分の割合	元付	客付	100%	

貸マンション

高田馬場駅

プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00106

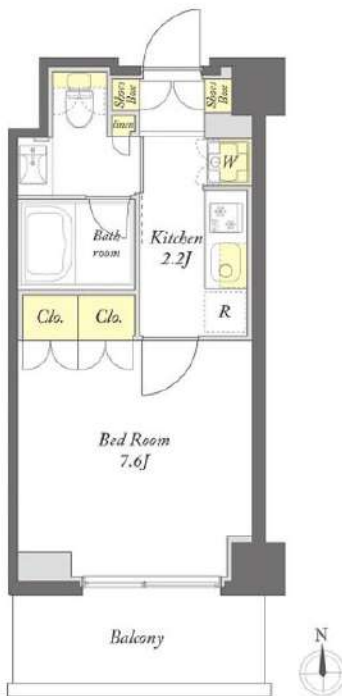
間取り
1K

専有面積
25.48㎡

築年月
2022年08月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,楽器不可,保証人不要, B・T別, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ダウンライト, 室内洗濯機置場, 給湯, 省エネ給湯器, 都市ガス, 複層ガラス, フローリング, CATV, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1K
賃料	132,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田3丁目 26-14		
交通	J R 山手線 高田馬場 徒歩10分		
建物	建物名	プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00106	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.48㎡	
	間取内訳	K 2.2 洋室 7.6	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	2024年12月09日退去予定	入居可能時期 2024年12月19日
設備	B・T別, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ダウンライト, 室内洗濯機置場, 給湯, 省エネ給湯器, 都市ガス, 複層ガラス, フローリング, CATV, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, エレベーター		
保険等	要		
備考	シャームゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) へ別途加入要/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※家具や車等は配置のイメージで賃貸物件に付属しておりません(家具家電付等の表示があるものを除く)。室内清掃費用: 38,500円 シャームゾンライフSUPPORT 2.4 月額: 880円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 【個人契約】 初回契約事務手数料: 33,000円(税込)、月額保証料: 賃料等の2% 鍵交換代等: 有 27,500円~ クレジット決済: 初期費用可 利用駅1: 東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩7分 利用駅2: 東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩6分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

貸マンション

高田馬場駅

プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00108

間取り
1K

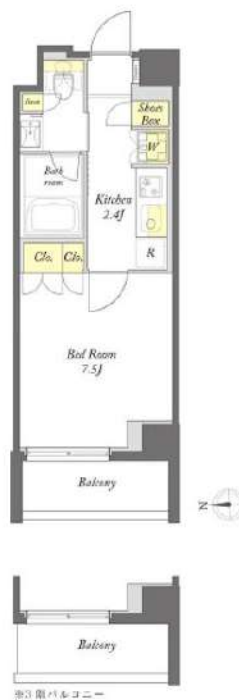
専有面積
26.19㎡

築年月
2022年08月



チェックポイント!

主要採光面：西向き,楽器不可,保証人不要,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,フローリング,CATV,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 132,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田3丁目 26-14		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩10分		
建物	建物名	プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00108	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	26.19㎡	
	間取内訳	K 2.4 洋室 7.5	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,フローリング,CATV,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター		
保険等	要		
備考	シャームゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)へ別途加入要/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※家具や車等は配置のイメージで賃貸物件に付属しておりません(家具家電付等の表示があるものを除く)。室内清掃費用:38,500円 シャームゾンライフSUPPORT 24 月額:880円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【個人契約】初回契約事務手数料:33,000円(税込)、月額保証料:賃料等の2% 鍵交換代等:有 27,500円~ クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩6分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

貸マンション

高田馬場駅

プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00209

間取り
1K

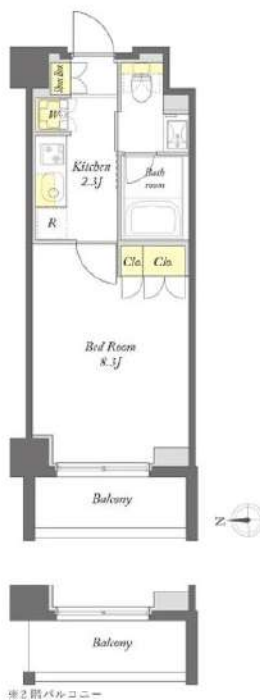
専有面積
25.85㎡

築年月
2022年08月



チェックポイント！

主要採光面：西向き,楽器不可,保証人不要, B・T別, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ダウンライト, 室内洗濯機置場, 給湯, 省エネ給湯器, 都市ガス, 複層ガラス, フローリング, CATV, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, エレベーター



※2階バルコニー

物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 135,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田3丁目 26-14		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩10分		
建物	建物名	プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00209	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	25.85㎡	
	間取内訳	K 2.3 洋室 8.3	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	2024年10月26日退去予定	入居可能時期 2024年11月5日
設備	B・T別, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ダウンライト, 室内洗濯機置場, 給湯, 省エネ給湯器, 都市ガス, 複層ガラス, フローリング, CATV, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, エレベーター		
保険等	要		
備考	シャームゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) へ別途加入要/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※家具や車等は配置のイメージで賃貸物件に付属しておりません (家具家電付等の表示があるものを除く)。 室内清掃費用: 38,500円 シャームゾンライフSUPPORT 24 月額: 880円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 【個人契約】 初回契約事務手数料: 33,000円 (税込)、月額保証料: 賃料等の2% 鍵交換代等: 有 27,500円~ クレジット決済: 初期費用可 利用駅1: 東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩7分 利用駅2: 東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩6分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁

貸マンション

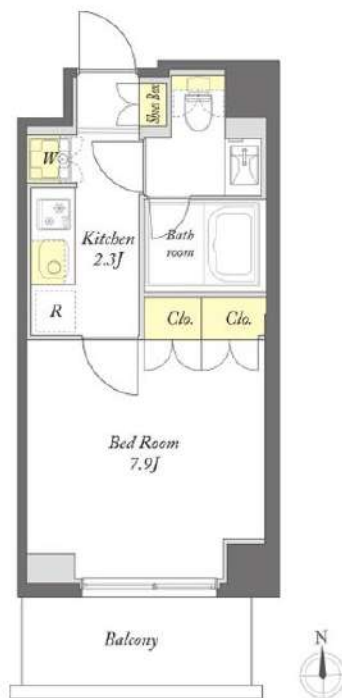
高田馬場駅

プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00202

間取り
1K

専有面積
26.15㎡

築年月
2022年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,楽器不可,保証人不要,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,フローリング,CATV,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1K
賃料	139,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田3丁目 26-14		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩10分		
建物	建物名	プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00202	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	26.15㎡	
間取内訳	K 2.3 洋室 7.9		
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	2024年10月31日退去予定	入居可能時期 2024年11月10日
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,フローリング,CATV,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター		
保険等	要		
備考	シャームゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込)へ別途加入要/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※家具や車等は配置のイメージで賃貸物件に付属しておりません(家具家電付等の表示があるものを除く)。室内清掃費用:38,500円 シャームゾンライフSUPPORT 2.4 月額:880円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【個人契約】初回契約事務手数料:33,000円(税込)、月額保証料:賃料等の2% 鍵交換代等:有 27,500円~ クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩6分		



株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293

E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

貸マンション

高田馬場駅

プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00111

間取り
1K

専有面積
31.82㎡

築年月
2022年08月



チェックポイント!

主要採光面：西向き,楽器不可,保証人不要, B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,フローリング,CATV,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター



※2階バルコニー

物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 150,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田3丁目 26-14		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩10分		
建物	建物名	プライムメゾン西早稲田(プライムメゾンニシワセダ) 00111	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	31.82㎡	
	間取内訳	K 2. 3洋室 9. 3	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,フローリング,CATV,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター		
保険等	要		
備考	シャームゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) へ別途加入要/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※家具や車等は配置のイメージで賃貸物件に付属しておりません(家具家電付等の表示があるものを除く)。室内清掃費用:39,490円 シャームゾンライフSUPPORT 24 月額:880円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【個人契約】初回契約事務手数料:33,000円(税込)、月額保証料:賃料等の2% 鍵交換代等:有 27,500円~ クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩6分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%