

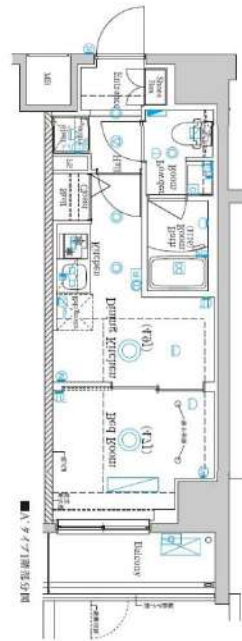
ラフィスタ中野本町

102

号室

賃料		共益費		礼金		敷金		償却	
124,000	円	15,000	円	1	ヶ月	0	ヶ月	0	ヶ月

【W-Fi インターネット無料※シーファイブ】 ペット可 築浅高級賃貸マンション♪



建物所在地	東京都中野区本町5丁目39-9		区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/中野富士見町 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線/中野新橋 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線/新中野 徒歩9分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:11階		種別	マンション
専有面積	25.51	m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2022/5/11		方角	南

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満解約時、総賃料の1ヶ月	■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須
	リースもしくはクレディセゾン ■ペット飼育ペット飼育時は礼金 25000円(種別問わず) 犬の場合は 共益費+3000円 猫の場合は共益 費+10000円 ※犬・猫いずれか1匹 (成長時50cm以下、10kg以下) 飼 育しなくなっても減額なし	

特約事項	■申込時必要書類: 公的身分証・収入証明 ■契約時必要書類: 住民票 ■退去時クリーニング費用借主負担 ■短期違約金有
------	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育可
----	---

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁					
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%	

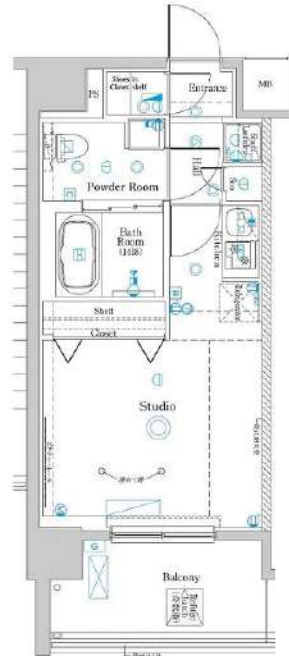
ラフィスタ中野本町

804

号室

賃料		共益費		礼金		敷金		償却	
147,000	円	20,000	円	1	ヶ月	0	ヶ月	0	ヶ月

【W-Fiインターネット無料※シーファイブ】高級賃貸マンション♪



建物所在地	東京都中野区本町5丁目39-9		区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/中野富士見町 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線/中野新橋 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線/新中野 徒歩9分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:11階		種別	マンション
専有面積	30.69	m ²	入居時期	12/20
竣工年月	2022/5/11	方角	北	

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満解約時、総賃料の1ヶ月	■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須
		Jリースもしくはクレディセゾン ■ペット飼育ペット飼育時は礼金 25000円(種別問わず) 犬の場合は 共益費+3000円 猫の場合は共益 費+10000円 ※犬・猫いずれか1匹 (成長時50cm以下、10kg以下) 飼 育しなくなっても減額なし

特約事項	■申込時必要書類: 公的身分証・収入証明 ■契約時必要書類: 住民票 ■退去時クリーニング費用借主負担 ■短期違約金有
------	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズインクローゼット、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

東京都知事(2)第100350号

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%