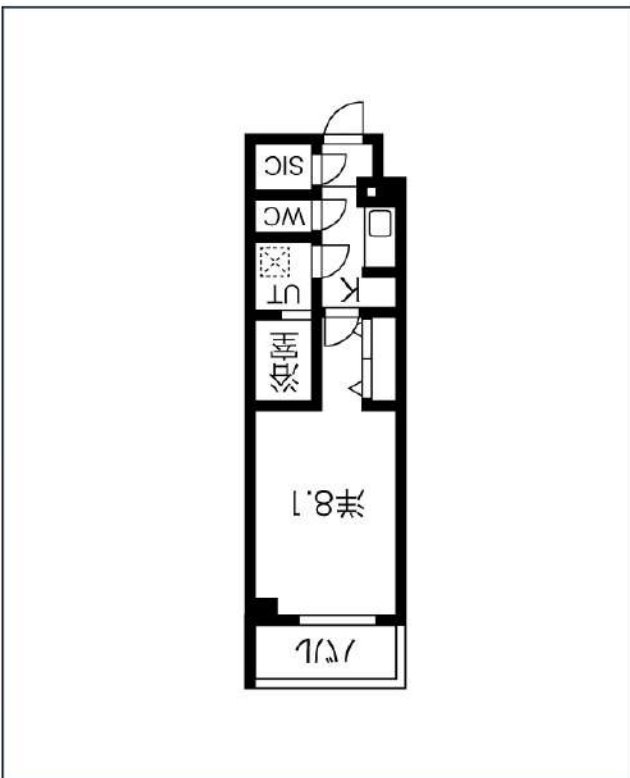


ルネサンスコート高田馬場

JR山手線「高田馬場」徒歩9分
東京メトロ東西線「高田馬場」徒歩10分



号室	賃料
106	111,000円

管理費	20,000円		
敷金	なし	礼金	0ヶ月
所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目32-10		
構造・階建	RC 1階部分 / 4階		
築年月	2022年7月	専有面積	25.69㎡
間取り	1K	開口向き	東
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険		連帯保証人	不要
保証会社	オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、保証会社多数有(GTN等)		
入居条件	外国籍可、留学生		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング39,600円、バイク置き場5,500円(月額)		
内見可能日	2024年4月29日	入居時期	相談(退去前の為)
備考	当物件はSDGsへの取組として、RE100適合のCO2フリー電気プランを推奨しています。 1年未満短期解約違約金1ヶ月、1ヶ月前解約通知です。 FR1ヶ月キャンペーン!! 短期解約違約金・FRは賃料の		

フリーレント	礼金0	独立洗面台	インターネット使用料無料	オートロック	浴室乾燥機	ウォームレット	照明器具	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン
クローゼット	下駄箱	築浅	ベランダ/バルコニー								

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

駐車場	有	バイク置場	有	駐輪場	有
空き状況・詳細確認先					

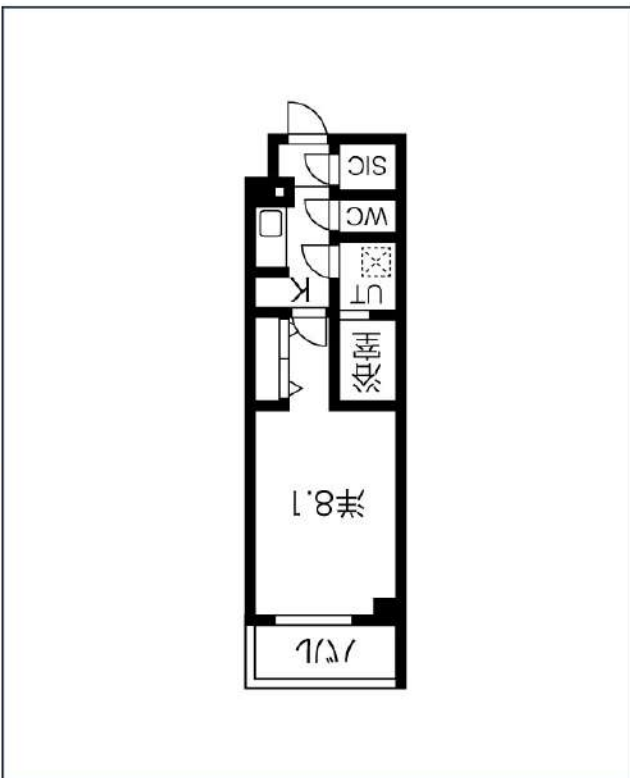
株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ルネサンスコート高田馬場

JR山手線「高田馬場」徒歩9分
東京メトロ東西線「高田馬場」徒歩10分



号室	賃料
405	117,000円

管理費	20,000円		
敷金	なし	礼金	0ヶ月
所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目32-10		
構造・階建	RC 4階部分 / 4階		
築年月	2022年7月	専有面積	25.69㎡
間取り	1K	開口向き	東
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険		連帯保証人	不要
保証会社	オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、保証会社多数有(GTN等)		
入居条件	外国籍可、留学生		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング39,600円、バイク置き場5,500円(月額)		
内見可能日	2024年6月1日	入居時期	相談(退去前の為)
備考	当物件はSDGsへの取組として、RE100適合のCO2フリー電気プランを推奨しています。 1年未満短期解約違約金1ヶ月、1ヶ月前解約通知です。 FR1ヶ月キャンペーン!! 短期解約違約金・FRは賃料の		

フリーレント	礼金0	独立洗面台	インターネット使用料無料	オートロック	浴室乾燥機	ウォームレット	照明器具	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン
クローゼット	下駄箱	築浅	ベランダ/バルコニー								

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

駐車場	有	バイク置場	有	駐輪場	有
空き状況・詳細確認先					

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

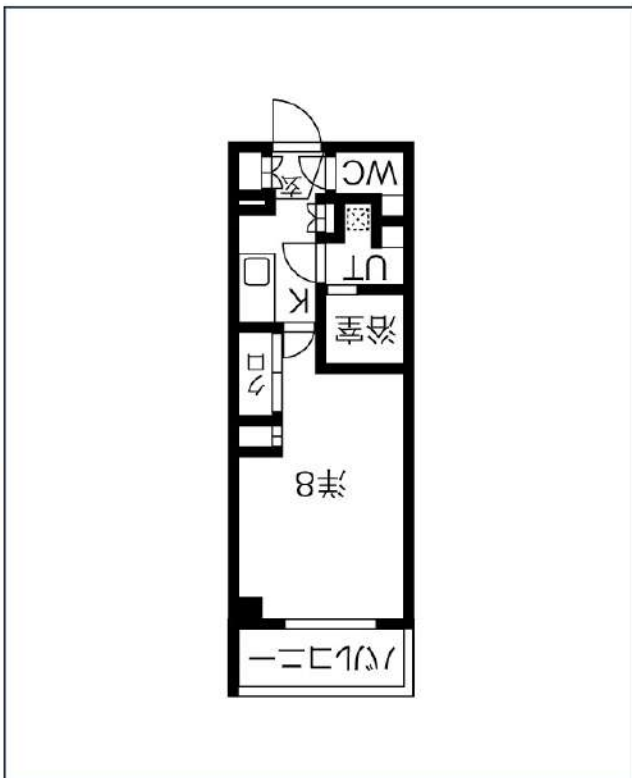
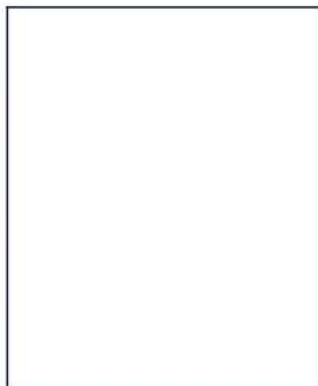


※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ルネサンスコート高田馬場

JR山手線「高田馬場」徒歩9分
東京メトロ東西線「高田馬場」徒歩10分



号室	賃料
201	122,000円

管理費	20,000円		
敷金	なし	礼金	0ヶ月
所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目32-10		
構造・階建	RC 2階部分 / 4階		
築年月	2022年7月	専有面積	25.46㎡
間取り	1K	開口向き	東
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険		連帯保証人	不要
保証会社	オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、保証会社多数有(GTN等)		
入居条件	外国籍可、留学生		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング39,600円、バイク置き場5,500円(月額)		
内見可能日	2024年4月30日	入居時期	相談(退去前の為)
備考	当物件はSDGsへの取組として、RE100適合のCO2フリー電気プランを推奨しています。 1年未満短期解約違約金1ヶ月、1ヶ月前解約通知です。 FR1ヶ月キャンペーン!! 短期解約違約金・FRは賃料の		

フリーレント	礼金0	独立洗面台	インターネット使用料無料	オートロック	浴室乾燥機	ウォームレット	照明器具	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン
クローゼット	下駄箱	築浅	ベランダ/バルコニー								

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

駐車場	有	バイク置場	有	駐輪場	有
空き状況・詳細確認先					

※広告掲載厳禁



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%