

貸マンション

曙橋駅

四谷デュープレックスディーアール(ヨツヤデュープレックスディーアール)
311

間取り
1K

専有面積
35.37㎡

築年月
2008年10月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:西向き,高齢者相談,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム, B・T別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,都市ガス,エアコン,C S, B S 端子, C A T V, 光ファイバー, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	曙橋
間取タイプ	1K
賃料	賃料 160,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区舟町 12-35		
交通	都営新宿線 曙橋 徒歩6分		
建物	建物名	四谷デュープレックスディーアール(ヨツヤデュープレックスディーアール) 311	
	構造・規模	RC 8階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	35.37㎡	
	間取内訳	洋室1 3. 3	
築年月	2008年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン, 収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,都市ガス,エアコン,C S, B S 端子, C A T V, 光ファイバー, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ,バルコニー,エレベーター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	・敷金退去時1ヶ月分償却(原状回復費含む)・短期解約違約金有(半年未満の解約の際は、賃料管理費総額2ヶ月分ご負担=1年未満の解約の際は、賃料管理費総額1ヶ月分ご負担・解約予告1ヶ月前)・敷金退去時1ヶ月分償却(原状回復費含む)・短期解約違約金有(半年未満の解約の際は、賃料管理費総額2ヶ月分ご負担=1年未満の解約の際は、賃料管理費総額1ヶ月分ご負担・解約予告1ヶ月前) 保証金償却:解約時1ヶ月 契約事務手数料:11,000円 24時間生活サポート:16,500円 室内換気費用:13,200円 鍵交換代:33,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回契約時:50%・更新時:10,000円・年毎10,000円 オリコ利用時の家賃収納代行手数料、月額330円税込・外国籍の場合STN70%プラン 鍵交換代等:有 33,000円~・利用駅1:東京メトロ丸の内線 四谷三丁目 徒歩6分 利用駅2:都営大江戸線 若松河田 徒歩17分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様	
媒介	

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%