


入居可能予定日

即入居可

0107号室

# LEGALAND市谷薬王寺

 都営新宿線「曙橋」 徒歩7分 / 都営大江戸線「牛込柳町」 徒歩7分



## Room Detail

駐輪代各戸1台無料！  
敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！

1DK / 43.4㎡

敷金 無し 礼金 無し

保険等 加入要：20,000円/2年

共益費 15,000円 月額合計 197,000円

182,000円

マンション・ビル



 東京都新宿区 市谷薬王寺町46

## Building Detail

構造 鉄筋コンクリート造4階建 / 1階部分 戸数 33戸 完成 2017年3月19日

設備 オートロック、宅配用ボックス、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、公営水道、公共下水、ペット可、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、フローリング、都市ガス

備考 ■解約予告2ヶ月前（日割） ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年） ■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年） ■退去時RC代（税別）：50,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円 ■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分） 総賃料額 二人入居可：可敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！ 水商売、外国籍（日本語が話せてかつ緊急連絡先に日本人もしくは永住権をお持ちの方設定必要）可。 オートロック・浴室乾燥機・エアコン、設備も充実。大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します



株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293  
E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%