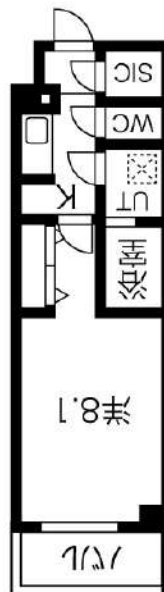


ルネサンスコート高田馬場

JR山手線「高田馬場」徒歩9分
東京メトロ東西線「高田馬場」徒歩10分



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料
107	124,000円

管理費	20,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目32-10		
構造・階建	RC 1階部分 / 4階		
築年月	2022年7月	専有面積	25.69㎡
間取り	1K	開口向き	
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険	20,000円 2年	連帯保証人	不要
保証会社	オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、保証会社多数有(GTN等)		
入居条件	外国籍可		
その他費用	鍵交換費用38,500円、ハウスクリーニング39,600円(退去時)、バイク置き場5,500円(月額)、グローバルサポートクラブ(駆けつけサービス)11,000円(入居時)		
内見可能日	2025年6月1日	入居時期	相談(原状回復工事前の為)
備考	当物件は環境に配慮した指定電力プラン(RE100)の契約をお願いしております。1年未満短期解約違約金1ヶ月、1ヶ月前解約通知です。FR1ヶ月キャンペーン!! 短期解約違約金・FRは賃料のみです。		

駐車場	有	バイク置場	有	駐輪場	有
空き状況・詳細確認先					

※広告掲載厳禁

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%