

# 貸マンション

## 飯田橋駅

アーバネックス小石川春日 506

間取り  
2LDK

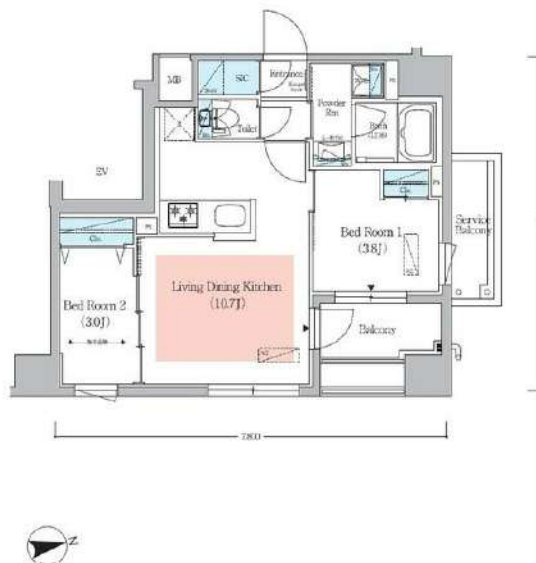
専有面積  
40.79㎡

築年月  
2022年03月



### チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：東向き、事務所使用不可、ペット相談、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、洗面所独立、システムキッチン、グリル、室内洗濯機置場、フローリング、床暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	飯田橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 224,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都文京区春日1丁目 9-30		
交通	都営大江戸線 飯田橋 徒歩10分		
建物	建物名	アーバネックス小石川春日 506	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	40.79㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別追焚機能浴室乾燥機洗面所独立システムキッチングリル室内洗濯機置場フローリング床暖房エアコンCSBS端子CATVオートロックバルコニーエレベーター宅配BOX		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：53,842円 口座振替事務手数料：110円/月更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低15,000円）：月額賃料等の50%、2年目以降：10,000円/年 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ丸の内線 後楽園 徒歩9分 利用駅2：都営三田線 春日 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	
媒介	

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

# 貸マンション

飯田橋駅

アーバネックス小石川春日 606

間取り  
2LDK

専有面積  
40.79㎡

築年月  
2022年03月



## チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：東向き、事務所使用不可、ペット相談、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、洗面所独立、システムキッチン、グリル、室内洗濯機置場、フローリング、床暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	飯田橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 225,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都文京区春日1丁目 9-30		
交通	都営大江戸線 飯田橋 徒歩10分		
建物	建物名	アーバネックス小石川春日 606	
	構造・規模	RC 10階建/6階部分	
	使用部分積	40.79㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別追焚機能浴室乾燥機洗面所独立システムキッチングリル室内洗濯機置場フローリング床暖房エアコンCSBS端子CATVオートロックバルコニーエレベーター宅配BOX		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：53,842円 口座振替事務手数料：110円/月更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低15,000円）：月額賃料等の50%、2年目以降：10,000円/年 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ丸の内線 後楽園 徒歩9分 利用駅2：都営三田線 春日 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%



# 貸マンション

飯田橋駅

アーバネックス小石川春日 906

間取り  
2LDK

専有面積  
40.79㎡

築年月  
2022年03月



## チェックポイント！

主要採光面：東向き,事務所使用不可,ペット相談,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,C S,B S端子,CATV,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	飯田橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 230,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都文京区春日1丁目 9-30		
交通	都営大江戸線 飯田橋 徒歩10分		
建物	建物名	アーバネックス小石川春日 906	
	構造・規模	RC 10階建/9階部分	
	使用部分積	40.79㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2025年2月1日
設備	B・T別追焚機能浴室乾燥機洗面所独立システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,フローリング床暖房,エアコン,C S,B S端子,CATV,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	室内清掃費用:53,842円 口座振替事務手数料:110円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年 鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1:東京メトロ丸の内線 後楽園 徒歩9分 利用駅2:都営三田線 春日 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293  
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様	
媒介	

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

# 貸マンション

後樂園駅

アーバネックス小石川春日 203

間取り  
1LDK

専有面積  
40.07㎡

築年月  
2022年03月



定期借家

## NURO使用料無料♪ 透明キャットウオーク等設備充実

### チェックポイント！

駐輪場有(550円/月),主要採光面:東向き,喫煙不可,楽器不可,ペット相談 猫可(猫のみ3匹まで可),保証人不要,二人入居可,2面採光B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,エアコン2台以上,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	後樂園
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 212,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都文京区春日1丁目9-30			
交通	東京メトロ丸ノ内線 後樂園 徒歩9分			
建物	建物名	アーバネックス小石川春日 203		
	構造・規模	RC 10階建/2階部分		
	使用部分積	40.07㎡		
間取内訳	洋	3.3	LDK	8.7
築年月	2022年03月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし			
駐車場	なし			
現況	居住中	2024年12月23日退去予定	入居可能時期	2025年1月中旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,エアコン2台以上,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック...			
保険等	要 2年18,000円			
備考	猫飼育3匹の場合は敷金2ヶ月となります。入居者(猫含む)の故意・過失による汚損・破損の補修費用は別途精算です。 猫を飼われる場合、専用の飼育規約に同意・ご署名いただきます(面談を含みます) 猫を飼われる場合、避妊去勢手術が必要になります。解約予告2ヶ月前です。 賃貸保証:加入要 日本セーフティー⇒個人・法人契約ともに初回:賃料等の50%・月額800円 口座振替手数料4.40円/月 鍵交換代等:有 51,700円~ 利用駅1:都営大江戸線 飯田橋 徒歩9分			



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階  
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293  
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様  
媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁