

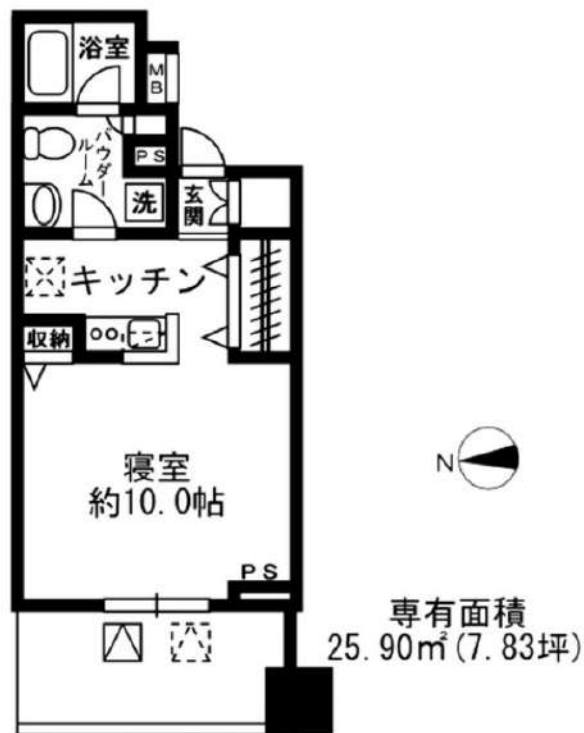
敷金・礼金0ヶ月（敷0は個人契約に限る）！★毎日

オートロック,ダブルロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	132,000円		
共益費等	10,000円	間取り	1R
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	無 -	保証金	-
建物名	レジディア四谷三丁目		
物件種別	マンション	号室	0704号室
建物所在地	東京都新宿区荒木町 1 7 番地		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩7分 都営新宿線 曙橋 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 7階		
専有面積	25.9㎡	向き	西
築年月	2009年5月	契約期間	2年
入居時期	2024年10月下旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 19,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 宅配BOX, システムキッチン, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面台, エアコン		
その他費用	[一時金] 初回鍵交換費(税込): 19,800円 入居者限定会員サービス会費/2年(税込): 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社			
備考	※本広告の契約条件)2024年10月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須【IRS:初回保証料40%・月額手数料1,000円・年間保証料10,000円】【オコパレットイック初回保証料50%・継続保証委託料10,000円/年】※エボス相談可※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

情報更新日 2024年8月29日

No.AAA000005250

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%