

プラウド ジェム市ヶ谷

105号室

都営新宿線

曙橋駅徒歩5分

都営大江戸線若松河田駅 徒歩8分

都営大江戸線牛込柳町駅 徒歩10分

駐輪場・バイク置場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へ問合せ下さい

外観等



間取り



地図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	179,000円		
共益費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
現況	即入居		

物件概要

所在地	東京都新宿区市谷仲之町3-2-4		
構造	RC地上6階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2004年1月	総戸数	43戸
間取り	1LDK	広さ	46.98㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
 (※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
 入居者サポート料 2年間 18,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 町内会費 200円/月
 解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
 鍵保証金 44000円
 通常損耗は貸主負担です
 保証会社利用必須
 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり
 解約予告 2ヵ月前
 契約期間:2年
 更新料:新賃料の1ヶ月分

禁煙ルーム

建物管理会社

 野村不動産パートナーズ株式会社 本店
 03-5368-7656

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エレベーター
- ◆洗濯機
- ◆収納
- ◆2口ガスコンロ
- ◆洗面台
- ◆追焚機能付
- ◆温水洗浄便座
- ◆エアコン1基(設備:リビング)
- ◆システムキッチン
- ◆浴室換気乾燥機

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp