

入居可能予定日

10月19日

0207号室

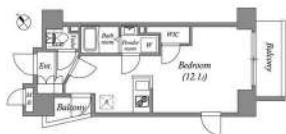
GRAN PASEO新宿余丁町

 都営大江戸線「若松河田」 徒歩6分 / 東京メトロ副都心線「東新宿」 徒歩8分

Room Detail

インターネット無料!

マンション・ビル




1K / 28.37㎡

133,000 円

敷金 無し 礼金 13.3万円 共益費 15,000 円 月額合計 148,550 円

保険等 加入要：20,000円/2年



 東京都新宿区 余丁町11番4

Building Detail

構造 鉄筋コンクリート造10階建/2階部分 戸数 32戸 完成 2021年6月1日

設備 オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、モニター付インターホン、ダブルロック、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、カーペット、フローリング、バルコニー、人感センサーライト

備考 ■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額インターネット無料（株）ギガプライズ TEL：03-5459-8400。2路線2駅利用可！最寄り駅より徒歩約6分の好立地！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。※本貸室の電気供給はSDGsへの取組の観点から、電気契約先をCO2フリープラン（イーネットワークシステムズ供給）に指定しております。添付の概要からQRコードを読み取っていただき、審査申込手續と合わせてお手続きいただくようお願いいたします。

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%



入居可能予定日

10月10日

0501 号室

GRAN PASEO新宿余丁町

都営大江戸線「若松河田」 徒歩6分 / 東京メトロ副都心線「東新宿」 徒歩8分

マンション・ビル

Room Detail

インターネット無料!



1K / 27.83 m²

137,000 円

敷金 無し 礼金 13.7万円 共益費 15,000 円 月額合計 152,550 円

保険等 加入要：20,000円/2年



東京都新宿区 余丁町11番4

Building Detail

構造 鉄筋コンクリート造10階建 / 5階部分 戸数 32戸 完成 2021年6月1日

設備 オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、モニター付インターホン、ダブルロック、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、加ベット、フローリング、バルコニー、人感センサーライト

備考 ■解約予告2ヶ月前（日割） ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年） ■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年） ■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円 ■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分） 総賃料額インターネット無料 (株)ギガプライズ TEL：03-5459-8400。 2路線2駅利用可！最寄り駅より徒歩約6分の好立地！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
媒介				

