

# 貸マンション

## 東新宿駅

エステメゾン東新宿 0205

間取り  
1DK

専有面積  
40.03㎡

築年月  
2009年04月



### チェックポイント！

主要採光面：南東向き,楽器相談,ペット相談 小型犬可猫可(小型犬か猫1匹/敷金2ヶ月),B・T別,追焚機能,温水洗浄便座,システムキッチン,グリル,給湯,フローリング,エアコン2台以上,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東新宿
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 166,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区新宿6丁目		
交通	都営大江戸線 東新宿 徒歩5分		
建物	建物名	エステメゾン東新宿 0205	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	40.03㎡	
	間取内訳	DK 7.8 洋 5.4	
築年月	2009年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,追焚機能,温水洗浄便座,システムキッチン,グリル,給湯,フローリング,エアコン2台以上,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年14,660円		
備考	■礼金0ヶ月!※1年以内解約時違約金あり ■ペット飼育敷金1ヶ月積増※使用細則等遵守 鍵交換代:22,000円 清掃費:44,000円 エアコン清掃費:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 オリコフォレントインシュア 保証料:賃料等の40%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新料無) 利用駅1:東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩5分 利用駅2:JR山手線 新宿 徒歩18分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293  
 E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
媒介				