

FUJIMI DUPLEX B's

-富士見デュープレックスビズ-



Outline-物件概要・貸貸条件-

- 所在地:東京都千代田区富士見1-3-11
- 構造/規模:RC造 地上8階 地下1階建
- 竣工:2008年4月
- 契約形態/期間:定期建物賃貸借契約2年
- 解約予告期間:住居専用使用2ヶ月 SOHO使用6ヶ月
- 再契約料:新賃料の1ヶ月分
- 賃料・共益費:別途記載
- 礼金・礼金:別途記載
- カードキー発行費用:新規=16,500円(税込)/3枚 旧キー使用=無料/3枚
- 火災保険:借家人賠償保険加入要
- 保証会社利用必須:Room ID、クレジット、新日本信用保証
- SOHO利用の場合は新日本信用保証をご利用頂きます。
- SOHO利用相談可能
- 住居用区画への法人登記不可
- 4F東京起業推進センターCross Point(飯田橋)にて法人登記プラン有り:月/5,560円(税込)~

Equipment-設備・仕様-

- オートロック
 - エレベーター
 - 宅配BOX
 - 敷地内ゴミ置場:有り
 - 敷地内駐車場:有り(空要確認)
 - 敷地内駐輪場:無し
 - エアコン:完備
 - 浴室乾燥機
 - 追い焚き機能付きバス
 - 温水洗浄便座
 - バルコニー
 - オール電化
 - カードキー
 - ドラム式洗濯機(一部)
- ※設備・間取りは区画ごとに異なります。
必ず現況確認下さい。要約書参照。

Access-アクセス-

- ◇JR中央線・総武線
- ◇東京メトロ東西線
- 飯田橋駅:徒歩5分**
- ◇東京メトロ半蔵門線
- 九段下駅:徒歩8分**

Location Map-案内地図-



【重要確認事項】 解約予定のお部屋につきましては、状況により申込をお断りする場合がございます。申込後、審査結果によりお断りする場合がございます。既存入居者への紹介はできません。キャンペーンは、当物件の既存入居者への紹介は適用されません。貸室は、危険物の販売等及び特殊詐欺・民泊等での使用、楽器演奏を一切お断り致します。退去時室内クリーニング・エアコン清掃費用は借主様の負担となります。(貸主指定業者有り)

FUJIMI DUPLEX B's

SOHO利用相談可能

- 登記
- ・住居用区画への法人登記不可
- ・4F東京起業推進センターCross Point(飯田橋)にて法人登記プラン有り:月/5,560円(税込)~

- 法人インフォメーションサインへの表記
- ・法人名+個人名を表記可能(法人名のみの表記は不可)
- ※11エントランス敷設板・ホスト・空欄輪表札
- ※貸主指定業者にて制作・設置。(約75,000円(税込)~)
- 詳細別金ご相談ください。

※写真は705号室です。(805号室はフローリングとなります)



805

1LDK:68.48㎡



※設備・間取りは部屋により異なる場合がございます。必ず内見の上、現況確認下さい。現況優先。

賃料表								※保証会社利用必須・大手法人等相談可	
号室	間取り	面積(㎡)	賃料	共益費	敷金	礼金	フリーレント	内覧可能日	備考
805	1LDK	68.48	380,000円	15,000円	1ヶ月	1ヶ月	無	2025/5/20	-



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
手数料配分の割合	元付	客付	100%	