

賃貸マンション

プリューム中野坂上 - 701号室

大江戸線 中野坂上 徒歩 7分

丸ノ内線 中野坂上 徒歩 7分

総武・中央線 東中野 徒歩 9分

☆ペット相談可能☆オートロック・宅配BOX・防犯カメラ有♪

間取り	1LDK
賃料	188,000円
共益費	12,000円
礼金敷金	礼金1.5ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都中野区東中野2丁目6-14		
間取詳細	LD(8.1畳) K(2.1畳) 洋(4.9畳)		
構造・階建	RC7階/10階建(地下0階)		
専有面積	41.8㎡	建物種別	マンション
築年月	2022年3月	開口向き	南
入居時期	2025年5月下旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通借借(2年)		
保証会社	加入要(エボスカード/【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】0円)		
駐車場	-		
入居諸条件	子供可 ルームシェア不可 ペット相談(室内のみ飼育可/小型犬相談/猫相談/いずれか1匹まで) 楽器不可 事務所不可		
その他費用	ペット飼育の場合、敷金増しあり(敷金総額2ヶ月)、鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用55,176円(退去時)		
周辺施設	まいばすけっと中野中央2丁目店まで202m セブンイレブン東中野2丁目店まで133m ファミリーマート+薬ヒグチ中野坂上西店まで707m		



◆おすすめポイント◆



設備

ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン2台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、対面キッチン、グリル、角部屋、南西角部屋、2面採光、バルコニー、全居室フローリング、全室エアコン、収納3箇所、シューズボックス2箇所、ウォークインクローゼット、インターホン、TVモニタ付ドアホン、オートロック、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット専用回線/ネット使用料不要)、地上デジタル、BS、CS

備考

※3名迄入居可※民泊不可※石油系暖房器具不可
 ※通信設備工事・使用料・町内会費自己負担
 ※消費税の対象となる費用は消費税10%で算出
 ※自転車1台まで駐輪可(原付・バイク不可)
 ※法人契約の場合、礼金1ヶ月積み増し、確認コード:0100294301、3駅利用可、3沿線利用可

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%