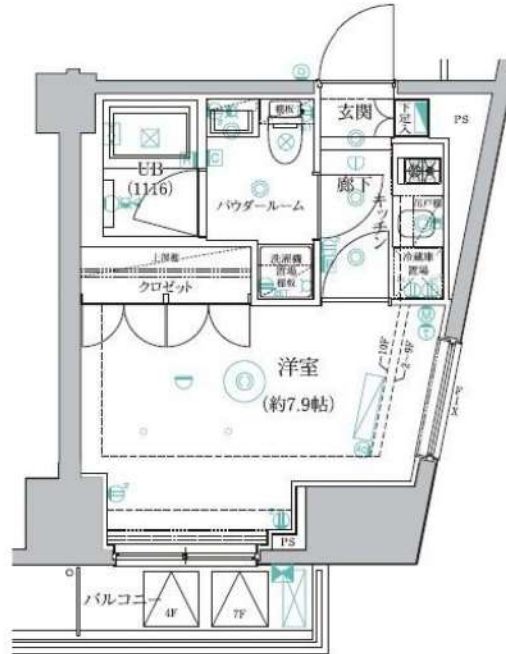


# セジヨリ西早稲田II

702 号室

|    |         |   |     |        |   |    |   |    |    |   |    |    |   |    |
|----|---------|---|-----|--------|---|----|---|----|----|---|----|----|---|----|
| 賃料 | 111,500 | 円 | 共益費 | 10,000 | 円 | 礼金 | 1 | ヶ月 | 敷金 | 0 | ヶ月 | 償却 | 0 | ヶ月 |
|----|---------|---|-----|--------|---|----|---|----|----|---|----|----|---|----|

【W-F インターネット無料：イーブロード】ペット可 築浅高級賃貸マンション



|       |   |      |       |
|-------|---|------|-------|
| 建物所在地 | 東京都新宿区西早稲田1丁目9番7号   | 区分   |       |
| 交通    | 東京メトロ東西線/早稲田 徒歩7分<br>都電荒川線/早稲田 徒歩3分<br>東京メトロ有楽町線/江戸川橋 徒歩15分 |      |       |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上:11階  | 種別   | マンション |
| 専有面積  | 25.89 m <sup>2</sup>  | 入居時期 | 05/30 |
| 竣工年月  | 2020/9/7  | 方角   | 南西    |

|      |   |   |
|------|---|---|
| 賃貸条件 | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 契約/普通借家契約</li> <li>■ 契約期間/2年</li> <li>■ 解約予告/2ヶ月前</li> <li>■ 更新料/新賃料 1.5ヶ月</li> <li>■ 更新事務手数料 11,000円</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 室内抗菌処理代/0円</li> <li>■ 事務手数料/0円</li> <li>■ 鍵費用/22,000円</li> <li>■ 火災保険/23,000円</li> <li>■ 保証会社加入必須</li> </ul> |
|      | ルームバンクインシニア 他<br>■ ペット飼育時提出書類あり ■ 指定電力案内有 (契約自由)<br>■ ペット飼育時提出書類あり ■ 指定電力案内有 (契約自由)   |   |

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 特約事項 | ■ ペット飼育時提出書類あり ■ 指定電力案内有 (契約自由) |
|------|---------------------------------|

|    |   |
|----|---|
| 設備 | システムキッチン、2ロガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、浴室テレビ付き、追炊き機能付オートガス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CSI110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホンを(TV)、TVモニター付オート物、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可 |
|----|---|

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

|      |  |
|------|--|
| 取引態様 |  |
| 媒介   |  |

|          |    |    |      |  |
|----------|----|----|------|--|
| ※広告掲載厳禁  |    |    |      |  |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |  |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |  |