

ハーモニーレジデンス新宿河田町

309

号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
243,000 円	20,000 円	0 ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【WiFiインターネット無料：つなぐネットコミュニケーションズ】ペット可 高級賃貸マンション



建物所在地	東京都新宿区河田町5-2	区分	
交通	都営大江戸線/若松河田 徒歩6分 都営新宿線/曙橋 徒歩7分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階	種別	マンション
専有面積	40.55 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2022/4/11	方角	南西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約で賃料1ヶ月+FR期間での賃料免除相当額 1年以上2年未満の解約でFR期間での賃料免除相当額	■入居中サポート/16,500円 ■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 - リリースもしくはクレディセゾン ■ペット飼育時 敷金1ヶ月追加(預かり)※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)
------	--	---

特約事項	■短期違約金有■退去時クリーニング費用(借主負担) ■FR1ヶ月(賃料のみ)
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可
----	---

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートワークビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%