

ZOOM高田馬場WEST

507号室

TVモニター付オートロック 宅配ボックス CATV導入 インターネット無料 Wi-Fi完備

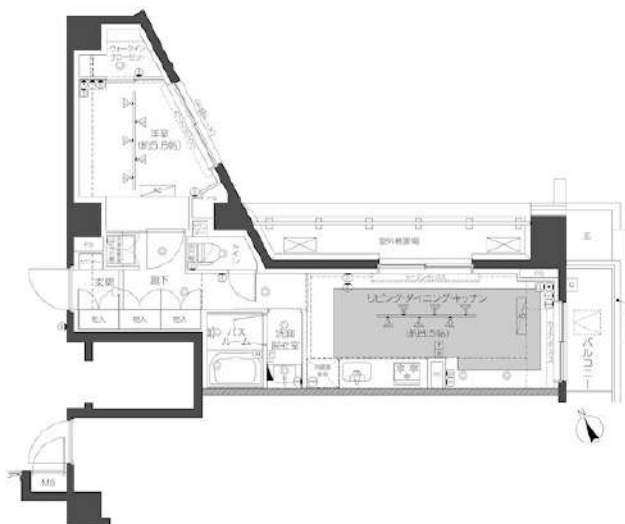
【デザイナーズマンション】【ペット可】【2人入居可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】

【間取り図】



Rtype
専有面積/43.15㎡
バルコニー面積/3.30㎡
室内換気設備/6.01㎡
507



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	172,000円		
管理費等	12,000円	間取り	1LDK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目45-10		
交通	山手線 高田馬場 徒歩13分 東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	43.15㎡	向き	南東
築年月	2022年3月8日	契約期間	2年
入居時期	2024年5月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	3口ガスコンロ(グリル付) 浴室換気乾燥機 追焚 独立洗面台 温水洗浄便座 床暖房 角部屋二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■ 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■ 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■ 民泊利用不可 ■ 自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い ※台数要確認) ■ 部屋タイプ: R ■ 外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■ 大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

情報更新日 2024年3月21日

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%