

FOR RENT



月額賃料 124,000円

共益費 7,000円

1R

プライムアーバン四谷外苑東 302

野村の新品家具・家電付き
レンタルパック賃料に金額をプラスするだけで、生活に必要な
家具・家電を始めるから用意できます【選べるプラン】
月額6,000(税込)~利用可能!※詳細はいえらふ仲介会社様サイト「書類ダウンロード」より野村の家具家電付きレンタルパック.pdf
カジュアルプラン 7日営業日掛かります
ベーシックプラン 10日営業日掛かります

交通1	丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩4分
交通2	総武線「信濃町」駅 徒歩8分
交通3	
所在地	東京都新宿区左門町
構造	鉄骨鉄筋コンクリート15階建
総戸数	51戸
築年数	築20年

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険15,990円 2年災保険	貸主指定保険	
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円

面積	26.99㎡	向き	東
現況	空家	入居可能日	11月15日予定
内見	可(クリーニング前)		

駐車場	空無
バイク	空無
駐輪場	空有 無料 要申請ステッカー配布 区画指定あり ※上下段ラック式

ペット	不可	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	
二人入居	不可		

フリーレント ー

丸ノ内線(四谷三丁目)とJR線(信濃町)が利用可、

J:COM 40Mコース無料プランもあり★☆

他 フレッツ光マンションタイプ・NURO光forマンション 対応物件です♪♪

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード	【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン	初期費用: 賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円 個人・法人
オリコフォレントインシュア	初期費用: 賃料総額の40% / 月次保証料2,000円(楽天損保付き)
SBIギランティ	初期費用: 賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

保証会社・火災保険
詳細はこちら

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様

媒介

手数料負担の割合

手数料配分の割合

貸主

元付

借主

客付

100%

100%

