

NEW

ハーモニーレジデンス中野坂上

敷金0！礼金0！保証金0！

ネット無料・雑誌約300誌が無料で読み放題！

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ丸の内線

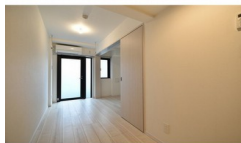
中野坂上駅 徒歩9分

都営大江戸線

中野坂上駅 徒歩9分



- ダブル配筋で耐震性の高い基礎構造
- カラーモニター付きオートロックシステム
- 共用部防犯カメラ7台
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 24時間マンションセキュリティ
- 安心のダブルロックディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- お手入れ楽々LL45フローリング採用
- エアコン標準装備（1基）
- オリジナルシステムキッチン2口ガスコンロ
- インターネット使い放題ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- バスルーム・トイレ・洗面台を独立設計
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 暖房便座付温水シャワートイレ
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能なゴミ置き場
- 駐輪場（空き条件等含め要詳細確認）
- ペット小型可（1匹迄）敷金1ヶ月追加

3Dヴァーチャル
301号室

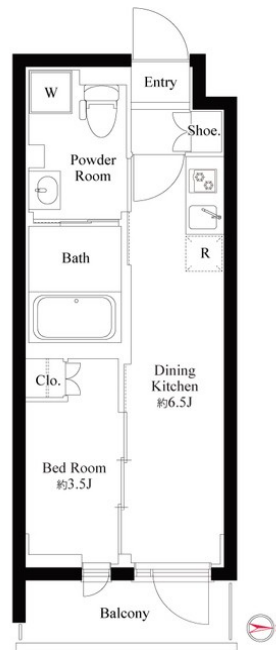
24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

102 号室 専有面積 25.67 m²

間取 1DK

賃料 119,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都中野区中央3丁目6-7

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造4階

総戸数/ 24戸

築年月/ 2021年02月06日

入居日/ 2022年11月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

S C保証システム利用料:家賃総額5%（最低金額5.5万円）

保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

24時間安心サポート料22,000円 鍵交換代19,800円

室内抗菌処理代16,500円 事務手数料5,500円

当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。

※L Pガス(要担保金)

全面道路が坂道の為、号室により下がっている高さが異なります。

※地平面より30cm前後下がっております。

東京都知事(2)第100350号

株式会社SUNNY 新宿本店

東京都新宿区新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1F

TEL 03-5937-3292

FAX 03-5937-3293

■取引態様: 仲介