

駐輪代無料！

# ルクレ西新宿

賃料 12.2 万円 | 管理費・共益費 無し・1.2万円 | 敷金・礼金 無し・無し

間取り 1R 専有面積 21.9㎡【6.62坪】 月例合計 134,000円

交通 都営大江戸線 「西新宿五丁目」 徒歩3分 京王線 「初台」 徒歩10分



オススメポイント！  
・駐輪代無料！

入居者様の声

## ルクレ西新宿 1101

東京都新宿区 西新宿4丁目21-18

## 駐車場

-

## 構造/部屋階数

鉄筋コンクリート造11階部分

竣工年月 2015-07-01

## 設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、給湯（ガス）、汎用キッチン、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、加ゼット、フローリング、バルコニー

## 特約条項

■法人契約時、保証会社免除：敷金1ヶ月必須■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：新日本信用保証（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代：35000円（税別）■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無は1ヶ月分）総賃料額



敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヵ月！キャンペーン中！



東京都知事(2)第100350号  
株式会社SUNNY

TEL 03-5937-3292 FAX 03-5937-3293

東京都新宿区新宿3-21-4 新宿ニューターワビル1F

図面と現況が異なる場合は、  
現況優先とさせていただきます。

駐輪代無料！

# ルクレ西新宿

賃料 17.3 万円 | 管理費・共益費 無し・1.2万円 | 敷金・礼金 無し・無し

間取り 1R 専有面積 39.17㎡【11.85坪】 月例合計 185,000円

交通 都営大江戸線 「西新宿五丁目」 徒歩3分 京王線 「初台」 徒歩10分



オススメポイント！  
・駐輪代無料！

入居者様の声

## ルクレ西新宿 1402

東京都新宿区 西新宿4丁目21-18

## 駐車場

-

## 構造/部屋階数

鉄筋コンクリート造14階部分

竣工年月 2015-07-01

## 設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、給湯（ガス）、コンロ数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、ウォークインクローゼット、下駄箱、収納スペース、フローリング、バルコニー

## 特約条項

■法人契約時、保証会社免除：敷金1ヶ月必須 ■解約予告2ヶ月前（日割） ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年） ■第二保証会社：新日本信用保証（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年） ■退去時RC代：50000円（税別） ■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無や1ヶ月以下は1ヶ月分とする） 総賃料額



敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヵ月！キャンペーン中！



東京都知事(2)第100350号  
株式会社SUNNY

TEL 03-5937-3292 FAX 03-5937-3293

東京都新宿区新宿3-21-4 新宿ニューターワビル1F

図面と現況が異なる場合は、  
現況優先とさせていただきます。