

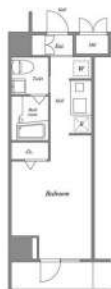
入居可能予定日

**4月19日**

**1301**号室

## ルクレ西新宿

 都営大江戸線「西新宿五丁目」 徒歩**3分** / 京王新線「初台」 徒歩**10分**



### Room Detail

★2025年リーシングキャンペーン対象物件★駐輪代無料！

敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！

1R / 21.9㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

12,000 円


月額合計

144,000 円

保険等

加入要：20,000円/2年

マンション・ビル

 東京都新宿区 西新宿4丁目21番18号

### Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造14階建/13階部分

戸数

44戸

完成

2015年7月1日

設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、*シブシティ*、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、加ゼット、フローリング、バルコニー

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！水商売、外国籍（日本語が話せてかつ緊急連絡先に日本人もしくは永住権をお持ちの方設定必要）可。駐輪代無料！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

### Point



**Sunny**\*

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
媒介				

入居可能予定日  
即入居可  
**1103**号室

## ルクレ西新宿

 都営大江戸線「西新宿五丁目」 徒歩3分 / 京王新線「初台」 徒歩10分



### Room Detail

駐輪代無料!

敷金・礼金ゼロ! フリーレント3週間! キャンペーン中!


1R / 32.52㎡

**156,000** 円

敷金 無し 礼金 無し 共益費 12,000 円 月額合計 168,000 円

保険等 加入要: 20,000円/2年

マンション・ビル

 東京都新宿区 西新宿4丁目21番18号

### Building Detail



構造 鉄筋コンクリート造14階建/11階部分 戸数 44戸 完成 2015年7月1日

設備 オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、*システムキッチン*、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、*ウォークインクローゼット*、下駄箱、収納スペース、フローリング、バルコニー

備考 ■解約予告2ヶ月前(日割) ■更新料:新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社:エポス(初回料:40%、月次:無、更新料:10000円/1年 or 14000円/1年) ■第二保証会社:JRAG(初回料:70%、月次:無、更新料:10000円/1年) ■退去時RC代(税別):35,000円、エアコン清掃費1基辺り:15,000円 ■1年未満解約違約金:FRと同月分(FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分) 総賃料額敷金・礼金ゼロ!フリーレント3週間!キャンペーン中! 水商売、外国籍(日本語が話せてかつ緊急連絡先に日本人もしくは永住権をお持ちの方設定必要)可。 駐輪代無料! 大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

### Point



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293  
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
媒介				