

入居可能予定日

1月30日

0101 号室

ルクレ西新宿



都営大江戸線「西新宿五丁目」 徒歩3分／京王新線「初台」 徒歩10分

情報更新日： 2025年12月07日



Room Detail

■2026/01/02解約予定 ■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

■2026/01/02解約予定 ■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

1R / 18.89㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

12,000 円

月額合計

124,000 円

保険等

加入要：20,000円/2年

マンション・ビル

112,000 円

東京都新宿区 西新宿4丁目21番18号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造14階建／1階部分

戸数

44戸

完成

2015年7月1日

設備

オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、24時間受付、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、カーペット、フローリング、バルコニー

備考

■解約予告：2ヶ月前（日割）■短期解約違約金：1年未満 1ヶ月（共益費込）＋フリーレント相当額（1ヶ月未満は1ヶ月分）■保証会社：①エポス 初回：総賃料の40% 月次：無 更新料：10,000円/年 or 14,000円/年 ②Jrag 初回：総賃料の70% 月次：無 更新料：10,000円/年■エアコン清掃費1基辺り：15,000円（税別）■法人契約：保証会社免除時は敷金1ヶ月積み増し■2026/01/02解約予定 ■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円 ■駐輪代無料

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

※広告掲載厳禁



株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

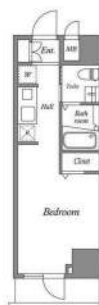
手数料 負担の割合	貸主		借主	100%
手数料 配分の割合	元付		客付	100%

入居可能予定日
即入居可
0204号室

情報更新日： 2025年12月07日

ルクレ西新宿

都営大江戸線「西新宿五丁目」 徒歩3分／京王新線「初台」 徒歩10分



Room Detail

■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

1R / 21.37㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

12,000 円

月額合計

135,000 円

保険等

加入要：18,000円/2年

マンション・ビル

123,000 円

東京都新宿区 西新宿4丁目21番18号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造14階建／2階部分

戸数

44戸

完成

2015年7月1日

設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、冷暖房、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、クローゼット、フローリング、バルコニー

備考

■解約予告：2ヶ月前（日割）■短期解約違約金：1年未満1ヶ月（共益費込）＋フリーレント相当額（1ヶ月未満は1ヶ月分）■保証会社：①エポス 初回：総賃料の40% 月次：無 更新料：10,000円/年 or 14,000円/年 ②JRAG 初回：総賃料の70% 月次：無 更新料：10,000円/年■エアコン清掃費1基辺り：15,000円（税別）■法人契約：保証会社免除時は敷金1ヶ月積み増し■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円 ■駐輪代無料

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

Sunny*

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%

入居可能予定日

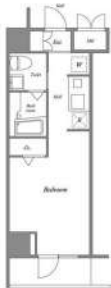
即入居可

0503 号室

ルクレ西新宿



都営大江戸線「西新宿五丁目」 徒歩3分 / 京王新線「初台」 徒歩10分



Room Detail

■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

1R / 21.87㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

12,000 円

月額合計

141,000 円

保険等

加入要: 20,000円/2年

マンション・ビル

129,000 円



東京都新宿区 西新宿4丁目21番18号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造14階建 / 5階部分

戸数

44戸

完成

2015年7月1日

設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、クローゼット、フローリング、バルコニー

備考

■解約予告: 2ヶ月前(日割) ■短期解約違約金: 1年未満 1ヶ月(共益費込) + フリーレント相当額(1ヶ月未満は1ヶ月分) ■保証会社: ①エポス 初回: 総賃料の40% 月次: 無 更新料: 10,000円/年 or 14,000円/年 ②JAG 初回: 総賃料の70% 月次: 無 更新料: 10,000円/年 ■エアコン清掃費 1基辺り: 15,000円(税別) ■法人契約: 保証会社免除時は敷金1ヶ月積み増し ■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円 ■駐輪代無料

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します



株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

入居可能予定日

12月24日

1001号室

ルクレ西新宿



都営大江戸線「西新宿五丁目」 徒歩3分／京王新線「初台」 徒歩10分



Room Detail

■2025/11/26解約予定 ■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

■2025/11/26解約予定 ■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

1R / 21.9㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

12,000 円

月額合計

148,000 円

保険等

加入要：20,000円/2年

マンション・ビル

136,000 円



東京都新宿区 西新宿4丁目21番18号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造14階建／10階部分

戸数

44戸

完成

2015年7月1日

設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、24時間セキュリティ、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、クローゼット、フローリング、バルコニー

備考

■解約予告：2ヶ月前（日割）■短期解約違約金：1年未満1ヶ月（共益費込）＋フリーレント相当額（1ヶ月未満は1ヶ月）■保証会社：①エポス 初回：総賃料の40% 月次：無 更新料：10,000円/年 or 14,000円/年 ②JRAG 初回：総賃料の70% 月次：無 更新料：10,000円/年■エアコン清掃費1基辺り：15,000円（税別）■法人契約：保証会社免除時は敷金1ヶ月積み増し■2025/11/26解約予定 ■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円 ■駐輪代無料

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します



株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付		客付	100%

入居可能予定日

1月16日

1401 号室

ルクレ西新宿



都営大江戸線「西新宿五丁目」 徒歩3分／京王新線「初台」 徒歩10分

情報更新日: 2025年12月07日



Room Detail

■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円

1LDK / 40.78㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

12,000 円

月額合計

236,000 円

保険等

加入要: 22,000円/2年

マンション・ビル

224,000 円

東京都新宿区 西新宿4丁目21番18号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造14階建／14階部分

戸数

44戸

完成

2015年7月1日

設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン2台、下駄箱、収納スペース、加ベット、フローリング、バルコニー

備考

■解約予告: 2ヶ月前(日割) ■短期解約違約金: 1年未満 1ヶ月(共益費込) + フリーレント相当額(1ヶ月未満は1ヶ月分) ■保証会社: ①エボス 初回: 総賃料の40% 月次: 無 更新料: 10,000円/年 or 14,000円/年 ②JRAG 初回: 総賃料の70% 月次: 無 更新料: 10,000円/年 ■エアコン清掃費1基辺り: 15,000円(税別) ■法人契約: 保証会社免除時は敷金1ヶ月積み増し 二人入居可: 可 ■連帯保証人不要 ■敷金礼金0円 ■駐輪代無料

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

Sunny*

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%