

シンプル&ミニマム

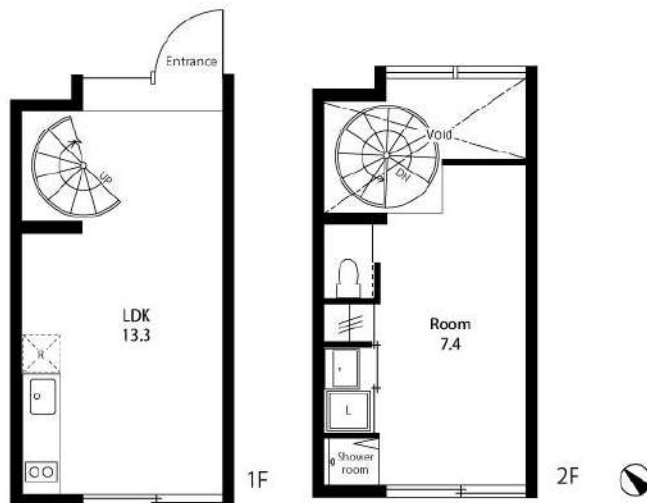


DOUBLE COURT

ダブルコート 住居

所在地/東京都渋谷区千駄ヶ谷 5-16-5
 交通/ JR 山手線 <代々木駅> 徒歩 5 分
 都営大江戸線 <代々木駅> 徒歩 6 分
 JR 中央線・総武線 <千駄ヶ谷駅> 徒歩 10 分
 JR 中央線 (快速) <新宿駅> 徒歩 13 分
 東京メトロ副都心線 <北参道駅> 徒歩 7 分

構造規模/ RC 造 4 階建
 総戸数/ 12 戸 (うち賃貸 11 戸)
 設計/ JIMI CLAUDE OFFICE
 施工/ 山岸建設株式会社
 完成/ 2021 年 3 月
 外装/ コンクリート打放・一部塗装
 内装/ 床: フローリング・塩ビタイル
 壁: 塗装
 設備/ エレベーター・モニタ付オートロック
 宅配ボックス・エアコン・キッチン (IH)
 冷蔵庫 (3A・3B・3C・3D のみ)・温水洗浄便座
 光インターネット (NTT・光配線方式・別途契約要)
 その他/ パーチカルブラインド実装 (前面道路沿い窓のみ)
 トランクルーム有 (各戸 1 室・利用料無料)
 備考/ ① SOHO・事務所可 (賃料・管理費等に課税)
 ② 賃貸保証加入要 (JID トラスト)
 収納代行手数料月額 ¥330- (税込)
 ③ 緊急連絡先要
 ④ 加熱式たばこ (IQOS、ブルームテック等) 以外は禁煙
 駐輪場/ 無 (1A・1B・1C・1D のみ室内持込可)
 バイク駐輪場/ 無
 駐車場/ 無



#1A (1-2F)
 専有面積 / 39.51 m²
 プラン / 1LDK
 賃料 / ¥215,000-
 管理費 / ¥3,000-
 敷金 / 1 ヶ月 (事務所利用の場合 +2 ヶ月)
 礼金 / 1 ヶ月
 解約償却 / 賃料の 1 ヶ月分 (事務所利用の場合 +1 ヶ月)
 更新料 / 新賃料の 1 ヶ月分
 仲介手数料 / 賃料の 1.10 ヶ月分
 *礼金・更新料・解約償却がある場合は、別途消費税要



株式会社 SUNNY 東京都知事 (2) 第 100350 号
 東京都新宿区新宿 3 丁目 21-4 新宿ニューターワビル 1 階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%