

ラクラス四谷 0305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	175,000円	14,000円

敷金/保証金	175,000円	礼金/権利金	175,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 初回鍵交換費(税込): 27,500円		
物件所在地	東京都新宿区四谷三栄町16-8		
交通	中央・総武線各停 四ッ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 四ッ谷駅 徒歩4分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	31.80㎡	向き	北西
築年月	2020年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年12月上旬
駐車場			
設備	エレベーター, 駅まで平坦, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 防犯カメラ, メールボックス		
入居諸条件	ペット不可, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 東京海上ミレア少額短期保険(※貸主指定 19,000円 (2年))		
保証会社			
備考	※本広告の契約条件)2024年10月末迄の契約開始に限る※保証会社利用必須※敷金:1ヶ月(大手法人除く※敷金2ヶ月)退去時室内クリーニング, エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は借主様の負担となります。※借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入頂きます。賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入頂きます。※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。		

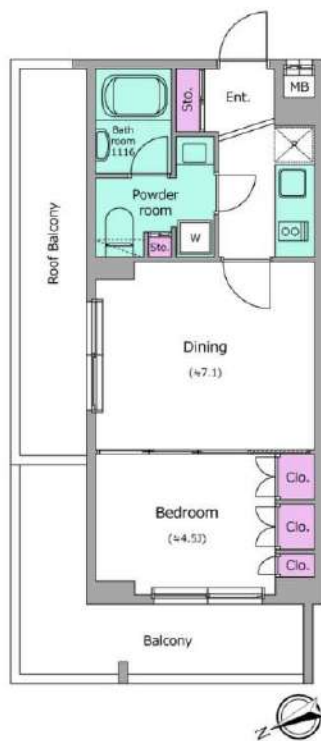
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%