

T's SQUARE KAGURAZAKA

103号室

☆オートロック付きマンション
☆2人入居可能メゾネット

☆インターネット無料
☆エアコン2基



東京メトロ東西線「神楽坂」徒歩5分
都営大江戸線「牛込神楽坂」徒歩8分

間取り	1DK
賃料	160,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	礼金 なし・敷金 1ヶ月

所在	東京都新宿区矢来町57-5		
間取詳細	DK6.7畳×洋室6.5畳		
構造・階建	RC造 1階 / 地上5階建、地下1階		
専有面積	40.2㎡	物件種別	マンション
築年月	2022年1月	開口向き	西
入居時期	即入居可	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可、ルームシェア不可		
その他費用	退去時ハウスクリーニング66,000円、T-Support Club会費19,800円(入居時)		
設備	追焚バス、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、エアコン付き、システムキッチン、洗面所独立、エアコン、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、インターネ		
備考	他の諸条件を必ずご確認ください。ペット不可、事務所利用不可、民泊不可		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

有効期限:2024/11/02



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

T's SQUARE KAGURAZAKA

104号室

☆オートロック付きマンション
☆2人入居可能メゾネット

☆インターネット無料
☆エアコン2基



東京メトロ東西線「神楽坂」徒歩5分
都営大江戸線「牛込神楽坂」徒歩8分

間取り	1DK
賃料	160,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	礼金 なし・敷金 1ヶ月

所在	東京都新宿区矢来町57-5		
間取詳細	DK6.8畳×洋室6.6畳		
構造・階建	RC造 1階 / 地上5階建、地下1階		
専有面積	40.65㎡	物件種別	マンション
築年月	2022年1月	開口向き	西
入居時期	即入居可	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可、ルームシェア不可		
その他費用	退去時ハウスクリーニング66,000円、T-Support Club会費19,800円(入居時)		
設備	追焚バス、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、エアコン付き、システムキッチン、洗面所独立、エアコン、角部屋、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、イ		
備考	他の諸条件を必ずご確認ください。ペット不可、事務所利用不可、民泊不可		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

有効期限:2024/11/02

※広告掲載厳禁



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%