

賃貸 マンション 1K

都営大江戸線 「牛込神楽坂」 駅 徒歩 2分

東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩 7分
東京メトロ有楽町線「市ヶ谷」駅 徒歩 11分

角部屋、二面採光！！インターネット使用料無料！ペット相談可！！

エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除室、防犯カメラ、デザイナーズ、メールボックス



○ペット飼育1匹のみ可能

- ・小型犬+敷金1ヶ月
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)
- ・猫+敷金2ヶ月

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



物件名 **アルテシモリブラ 502**

所在地 東京都新宿区笹筒町 29-1

賃料 **130,000円**

管理費等 管理費 15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

所在階 5階 築年月 2020年5月

専有面積 25.12㎡ 向き 南東

契約期間 普通借家契約 2年 入居時期 予定 2025年04月14日

構造 鉄筋コンクリート造 地上階数 11階

損害保険 有り 家財保険 24ヶ月 20,000円

更新 新賃料1ヶ月 更新事務手数料22,000円

駐輪場等 駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。
株式会社ライフポート西洋
TEL: 03-5674-2694

保証会社 «エボス»初回保証料50% (月額保証料800円)

«ジェイリース»初回保証料50% (月額保証料800円)

«あんしん保証»初回保証料50% (月額保証料900円)

※外国籍プラン: 初回保証料100%

設備 システムキッチン、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、浴室暖房、温水洗浄便座、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、洗面台、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、給湯、ガス給湯、24時間換気システム、冷暖、暖房、フローリング、全居室フローリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、収納有、角住戸、2面採光、暖房便座

解約予告2ヶ月前

24時間緊急駆けつけ対応:22000円

事務手数料:11000円 鍵交換代:27500円

短期解約違約金あり:1年未満解約時賃料1ヶ月分

クリーニング費用77,000円(退去時請求)



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁				
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%