

SINCE 2021 FOR RENT

THE NEW HIGH GRADE RENTAL MANSION

ブランド代々木参宮橋

物件概要

- 所在地／東京都渋谷区代々木3-59-11
- 構造／鉄筋コンクリート造 地下1階地上7階建
- 完成／2021年2月
- 入居／

賃貸条件

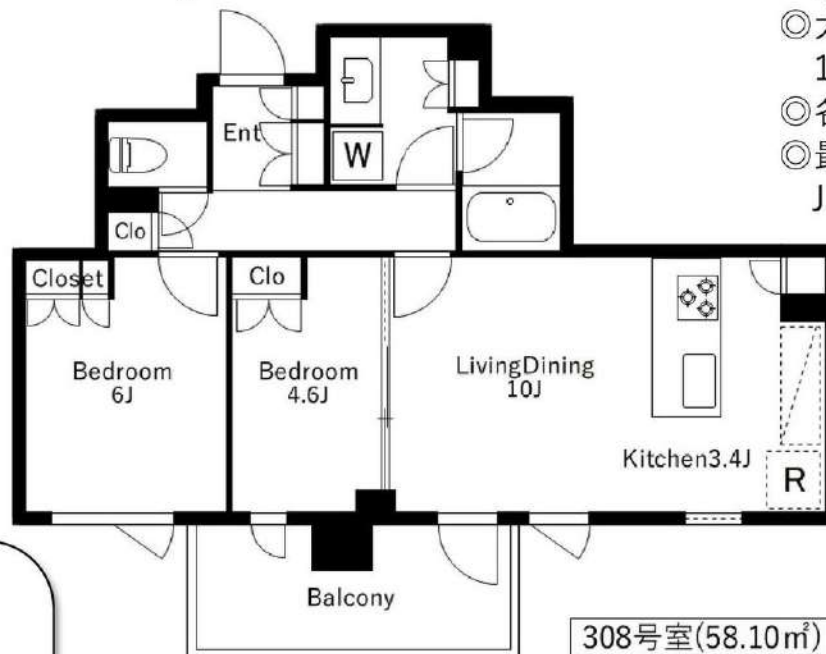
- 賃料／380,000円
- 管理費／なし
- 敷金／1ヶ月
- 礼金／1ヶ月
- 契約期間／2ヶ年
- 更新料／新賃料の1ヶ月
- 仲介手数料／賃料の1.1ヶ月(税込)
- 夜間休日サポート登録費／2年毎9,900円(税込)

設備

- オートロック(非接触)
- TVモニター付インターフォン
- エレベーター(非接触)
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- 駐輪場
- 玄関ダブルロック
- エアコン3基
- フローリング
- 床暖房(リビングルーム)
- ※駐車場空き無し
- 独立洗面化粧台
- 浴室暖房乾燥機
- 浴室追焚機能
- タンクレストイレ・洗浄暖房機能付便座
- システムキッチン(オープン・ガス3口グリル付)
- 食器洗浄機
- デイスーパー
- ビルトイン浄水器
- インターネット無料(ファミリーネット・シャパン)
- ※他社回線引込み不可

★分譲賃貸マンション！
★駅から徒歩3分・
明治神宮の森を南東方向に
望む好立地！

308号室
2LDK (58.10㎡)



308号室(58.10㎡)

【備考】

- 貸主指定の火災保険にご加入頂きます(30,000円～/2年間)
- 退去時ハウスクリーニング費用(308号室・税込83,600円)
- 退去時エアコンクリーニング費用(1台につき税込11,000円)
- ペット、楽器、石油ストーブ不可

小田急小田原線

『参宮橋』駅 徒歩3分

●JR山手線「代々木」駅 徒歩11分

- ◎朝日の入る全部屋東に面した2LDK窓の多い明るいお部屋です
- ◎大きなキッチンカウンターを設えた13.4帖のリビングダイニングキッチン
- ◎各室エアコン付
- ◎最寄りの参宮橋駅からは新宿駅へ2駅3分JR山手線の代々木駅も徒歩圏内

【保証会社加入義務有】

- (日本賃貸保証・トリオ Trust) ※審査有
- 契約時保証料:月額支払金額の50%(2年分)
- ※更新時月額支払金額の30%

現地案内図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします ※退室予定日は変更となる場合があります ※申込は内見後に受付を開始いたします(先行申込は受付いたしません)
※申込が重なった場合は同時審査となりますので予めご了承下さい ※客付業者様による、入居前消毒代・24時間サポート等への勧誘・ご加入は一切お断りさせていただきます。

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%