

ハーモニーレジデンス新宿THENORTH 401号室

- 山手線「大久保駅」徒歩6分
- 東京地下鉄丸ノ内線「西新宿駅」徒歩8分
- 総武・中央緩行線「東中野駅」徒歩15分

- 完成年月 2019年08月
- 平米 40.66㎡
- 階数 5建4階部分

賃料 **210,000円**  
管理費 10,000円

FOR  
RENT  
  
2DK

RENOSY



敷金 1.0ヶ月(償却) 礼金 1.0ヶ月

POINT

◇◇電子で簡単!ラクラク契約!◇◇  
(「電子契約くん」利用)

～設備・サービス～

プロパンガス システムキッチン エアコン フローリング エレベータ モニター付きオートロック 火災警報器等設置済 二人入居可 三口コンロ 防犯カメラ

ペット飼育可能(保証金1ヶ月償却)

※サイズ等の飼育条件は建物管理会社へご連絡ください

所在地	東京都新宿区北新宿1丁目23-17		
構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建物管理会社	株式会社シノケンファシリティーズ TEL:03-6860-3110		
退去日	2024年12月1日(予定)	入居日	2024年12月22日(予定)
契約形態	普通賃貸借2年契約	更新料	新賃料1ヶ月
物件番号	「14283」下の物件確認ダイヤルにてご確認ください。		
物件確認	TEL:050-3187-8131 ※自動音声となります。		
内見予約	内見予約くんにてご依頼ください。		
解約予告	2ヶ月前申告 (短期違約:1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月)		
申込受付	申込受付くんにてご依頼ください。 即入居の物件は10日～14日ほど、空き予定の物件は退去日より14日ほどで先行契約をお願いしております。 個人申込の場合「電子契約くん」上でいきます。		
初期費用	鍵交換代	33,000円	
	クリーニング代	--	
	抗菌代(エアコン洗浄)	16,500円	
	リノシークラブ(火災保険等)	25,000円	
	24時間サポート代(2年)	16,500円	
保証会社	必須 全保連株式会社 初回保証料:総賃料の50%(年間保証料:10,000円) ※学割プラン:総賃料の30%(年間保証料:0円) 引落手数料:330円/月(税込)		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293  
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付		客付	100%